

७. सवारी साधन कर :- (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्रका सवारी साधनमा प्रदेशले सवारी साधन कर लगाउने र उठाउनेछ । तर टाँगा, रिक्सा, अटो रिक्सा र विद्युतीय रिक्सा तथा स्कुटरमा नगरपालिकाले सवारी साधन कर लगाउने र उठाउनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम नगरपालिकाले लगाउने भनी तोकिएका सवारी साधनहरूको दर्ता, नवीकरण र सवारी साधन करको दर अनुसूची (६) बमोजिम हुनेछ ।

(३) प्रदेशले लगाएको सवारी साधन कर रकमबाट नगरपालिकाले प्राप्त गर्ने हिस्सा प्रचलित संघीय र प्रदेश कानूनमा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

८. विज्ञापन कर:- (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापन, प्रचारप्रसार आदिका लागि राख्न दिने साइनबोर्ड, ग्लोबोर्ड, स्टल आदिमा अनुसूची (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिमको कर उठाउनका लागि आवश्यक पर्ने कार्यविधि नगर कार्यपालिकाले स्वीकृत गरी लागु गर्न सक्नेछ ।

(३) यस दफा बमोजिम नगरपालिकाले उठाएको विज्ञापन कर बापतको रकम प्रचलित संघीय र प्रदेश कानून बमोजिम सम्बन्धित प्रदेशसंग बाँडफाँड गरिनेछ ।

९. मनोरञ्जन कर :- (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र संचालित सिनेमाहल, सांस्कृतिक प्रदर्शनहल, थियटर सङ्गीत, मनोरञ्जन प्रदर्शन स्थल, जादू, सर्कस, चटक जस्ता मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा प्रदेश कानूनले तोके बमोजिम मनोरञ्जन कर लगाई असलु उपर गरिनेछ ।

(२) उप दफा (१) बमोजिम नगरपालिकाले उठाएको मनोरञ्जन कर बापतको रकम प्रचलित संघीय र प्रदेश कानून बमोजिम सम्बन्धित प्रदेशसंग बाँडफाँड गरिनेछ ।

१०. बहाल बितौरी शुल्क:- (१) नगरपालिकाले आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका देहाय बमोजिमका सम्पत्तिहरूमा अनुसूची (८) बमोजिमको दरमा बहाल बितौरी शुल्क लगाउन र उठाउन सक्नेछ :-

४। आर्थिक ऐन, २०८३



भेरी नगरपालिका

स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १०

संख्या : १

२०८३ श्रावण १ गते

भाग-१

भेरी नगरपालिका

नगर कार्यपालिको कार्यालय

खलंगा, जाजरकोटको सूचना

भेरी नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३

प्रस्तावना :- भेरी नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८३/८४ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम भेरी नगरपालिकाको नगर सभामा यो ऐन बनाई पेश गरेको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ :- (१) यस ऐनको नाम “ आर्थिक ऐन , २०८३ ” रहेको छ ।

(२) यो ऐन नगर सभामा पारित भएको खण्डमा विक्रम सम्बत २०८३ साल श्रावण १ गते देखि भेरी नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. सम्पत्ति कर :- (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा रहेको घर र घरले चर्चेको जग्गाको एकीकृत रुपमा हिसाब गरी सम्पत्ति कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर गुठी तथा सरकारी स्वामित्वयमा रहेको जग्गामा सम्पत्ति कर लगाइने छैन ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने सम्पत्ति करको दर अनुसूची – २ (ख) को मुल्याङ्कन बमोजिम अनुसूची (१) मा उल्लेख भएको दर अनुसार हुनेछ ।

(३) यस दफा बमोजिम सम्पत्ति कर लगाउँदा घर जग्गाको आकार, प्रकार, बनौट र उपयोग, अचल सम्पत्तिको उत्पादनशील उपयोगको अवस्था, नागरिकको

जीवनस्तर, आर्थिकस्तर, कर तिर्न सक्ने क्षमता, अचल सम्पत्तिको प्रचलित बजारमूल्य तथा हासमूल्य समेतलाई विचार गरी कार्यपालिकाले आवश्यक कार्यविधि बनाई लागु गर्न सक्नेछ ।

३. भूमि कर (मालपोत) :- नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा रहेको घर र घरले चर्चेको जग्गा बाहेक बाँकी जग्गामा भूमीकर (मालपोत) लगाईने छ । जग्गाको उपयोगको आधारमा अनुसूची- २ (क) बमोजिम गरिएको मुल्यांकन बमोजिम अनुसूची (१) मा उल्लेख भएको दर अनुसार भूमीकर (मालपोत) लाग्नेछ ।

४. घर जग्गा बहाल कर (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्तिले घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड (छप्पर), कारखाना, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा वार्षिक बहाल रकममा बहाल कर लगाउन सक्नेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाईने घरजग्गा बहाल करको दर अनुसूची (३) मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

(३) उपदफा (१) बमोजिम लगाईने बहाल रकम निर्धारण गर्नको लागि नगरपालिकाले घरजग्गा रहेको स्थान तथा संरचनाको प्रकारको आधारमा न्यूनतम बहाल मूल्य तोकी सोही आधारमा बहाल रकम निर्धारण गरी कर लिन सक्नेछ ।

(४) यस दफा बमोजिमको कर भेरी नगरपालिकाको घर जग्गा बहाल कर व्यवस्थापन कार्यविधि, २०७७ बमोजिमको प्रक्रिया अनुसार हुनेछ ।

५. व्यवसाय कर:- (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) उप दफा (१) बमोजिम व्यापार, व्यवसाय तथा सेवा संचालन गर्न चाहने व्यक्ति वा संस्थालाई व्यवसाय दर्ता गरी व्यवसाय इजाजत प्रदान गरिनेछ । इजाजत प्राप्त व्यवसायीहरूले वार्षिक रुपमा व्यवसाय कर चुक्ता गरी व्यवसाय नविकरण गर्नु पर्नेछ ।

(३) उपदफा (२) बमोजिम प्रदान गरिने व्यवसाय रजिस्ट्रेशन दस्तुर र नविकरण दस्तुर प्रदेश कानूनले तोके बमोजिम हुनेछ । व्यवसाय कर लाग्ने व्यवसायमा रजिस्ट्रेशन दस्तुर र नविकरण दस्तुर लाग्ने छैन ।

(४) उपदफा (२) बमोजिमको इजाजत विना नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै पनि व्यापार, व्यवसाय तथा सेवा संचालन गर्न पाईने छैन ।

(५) उपदफा (४) बमोजिम लिइने व्यवसाय करको दर अनुसूची (४) मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

(६) यस दफा बमोजिमको कर असुली प्रक्रिया भेरी नगरपालिकाको व्यवसाय कर व्यवस्थापन कार्यविधि, २०७७ बमोजिम हुनेछ ।

(७) असार मसान्त भित्र बुझाउनु पर्ने व्यवसाय कर व्यवसायिले भुक्तानी नगरेको खण्डमा २० प्रतिशतले हुन आउने रकम थप गरी व्यवसाय कर संकलन गरिने छ ।

(८) आर्थिक वर्ष २०७६/०७७ र सो भन्दा अघि दर्ता भै संचालन भएको व्यवसायी बाट अनिवार्य आ. व. २०७६/०७७ देखिको व्यवसाय कर संकलन गरिने छ भने आ.व.२०७६/०७७ भन्दा पछाडि दर्ता भै संचालनमा रहेको व्यवसायी बाट जुन आर्थिक वर्षमा दर्ता भएको हो सोहि आर्थिक वर्ष देखिको व्यवसाय कर संकलन गरिनेछ ।

६. जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर :- (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीव जन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरे वापत अनुसूची (५) बमोजिम जडिबुटी, कवाडी तथा जीवजन्तु कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

स्पष्टीकरण: यस दफाको प्रयोजनको लागि कारोवार भन्नाले विक्रेताले जारी गरेको विल वा वीजक वा लेनदेन भएको जनिने प्रमाणलाई सम्झनु पर्दछ र नगरपालिकाले कर लगाउँदा कारोवार रकमको निश्चित प्रतिशतका दरले लगाउने छ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिमका वस्तुको व्यवसायिक कारोवार गर्ने ब्यक्ती वा संस्थालाई नगरपालिकाले व्यवसाय इजाजत दिदा कर बुझाउने शर्त र विधि समेत तोकी इजाजत दिनेछ ।

१५. दण्ड जरिवाना :- (१) नगरपालिकाले निर्धारण गरेको कर, शुल्क तथा महसुल तोकिएको समयमा भुक्तानी नगरेमा सम्बन्धित कानूनमा दर तोकिएकोमा सोही बमोजिम र नतोकिएकोमा कार्यपालिकाबाट निर्धारित दरमा जरीवाना सहित बक्यौता असुल गर्नेछ ।

(२) नगरपालिकाले उपदफा (१) बाहेक प्रचलित कानून पालना नगरेको कसूरमा लगाउने अन्य दण्ड जरिवाना रकम सम्बन्धित कानूनमा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

१६. कर छुट :- (१) वार्षिक रुपमा तिर्नुपर्ने राजस्व सोही आर्थिक वर्षको पहिलो त्रैमासिक भित्र र मासिक रुपमा तिर्नुपर्ने राजस्वको हकमा महिना समाप्त भएको सात दिनभित्र बुझाउने करदातालाई नियमानुसार लाग्ने राजस्वको क्रमशः दश र पाँच प्रतिशत छुट दिइनेछ ।

(२) संघीय सरकार, प्रदेश सरकार, स्थानीय सरकार, कुटनीतिक नियोग, गुठी र लाभको उद्देश्य नराखी सञ्चालन हुने संघ संस्थाको सम्पत्ति, वस्तु तथा कारोबारमा यस ऐन बमोजिमको कर लिइने छैन ।

स्पष्टीकरणः लाभको उद्देश्य नराखी सञ्चालन हुने संघसंस्था भन्नाले सामुदायिक अस्पताल तथा स्वास्थ्य केन्द्र, विश्वविद्यालय र सोका आंगिक कलेजहरु, सरकारी वा सामुदायिक विद्यालयहरु, सार्वजनिक पुस्तकालय, वाचनालाय, बालगृह, अनाथाश्रम, वृद्धाश्रम जस्ता सामाजिक संघसंस्था सम्झनु पर्दछ ।

(३) विपद् वा अन्य यस्तै प्रकृतिका विशेष परिस्थितिको कारणले करदाताहरुले कर भुक्तानी गर्न नसक्ने अवस्था आएमा सोको स्पष्ट कारण खुलाई नगर सभाको निर्णय बमोजिम कर वा जरिवाना छुट दिन सकिनेछ ।

(४) कानूनमा व्यवस्था भएको अवस्थामा बाहेक नगरपालिकाको कुनै निकाय वा अधिकारीले कुनै प्रकारको कर, शुल्क, महसुल, दण्ड, जरिवाना छुट दिन पाउने छैन । तर स्थानीय आर्थिक कृयाकलापमा उल्लेखनीय योगदान पुऱ्याउने किसिमका उद्योग व्यवसायमा निश्चित अवधीसम्म सभाले बनाएको कानून बमोजिम कर, दस्तुर, शुल्क छुट दिन बाधा पर्ने छैन ।

(क) आफुले निर्माण गरेका वा आफ्नो स्वामित्वमा रहेका भवन, जग्गा वा अन्य सम्पत्ति,

(ख) आफ्नो रेखदेखमा रहेको सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा बाटोको छेउको जग्गामा भएका अस्थायी टहरा, छाप्रा वा पसल वा आवास,

(ग) नगरपालिकाले तोकेको सार्वजनिक स्थल, हाटबजार, मेला, जात्रा आदिमा थापेका पसल,

(२) उपदफा (१) को खण्ड (क) र (ख) बमोजिमको सम्पत्तिमा बहाल विटौरी शुल्क उठाउनका लागि कार्यपालिकाले न्यूनतम दर निर्धारण गरी बोलपत्र वा दरभाउ पत्र वा डाँक बढावढको माध्यमबाट बहालमा दिन सक्नेछ ।

(३) उपदफा (१) को खण्ड (ग) बमोजिमको सम्पत्तिमा बहाल विटौरी शुल्क उठाउनका लागि नगरपालिकाले त्यस्तो स्थानमा खरीद बिक्री हुने वस्तु तथा सेवा एवं कारोबारको आधारमा तोकेको न्यूनतम बहाल विटौरी शुल्कको दरमा बोलपत्र वा दरभाउ पत्र वा डाँक बढावढको माध्यमबाट बहाल विटौरीमा दिन सकिनेछ ।

(४) उपदफा (२) र (३) बमोजिम बहाल विटौरीमा दिँदा शर्त सहित सम्झौता गरी दिनु पर्नेछ ।

११. पार्किङ्ग शुल्क :- (१) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र तोकेको पार्किङ्ग स्थलमा सवारी साधनलाई पार्किङ्ग सुविधा उपलब्ध गराए वापत पार्किङ्ग गर्ने समयको आधारमा अनुसूची (९) मा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा पार्किङ्ग शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) नगरपालिकाले उपदफा (१) बमोजिम तोकेको स्थान बाहेक अन्य स्थानमा सवारी पार्किङ्ग गर्न रोक लगाउन सक्नेछ । तर राजमार्ग तथा सहायक राजमार्गको सडक अधिकार क्षेत्रभित्र यस दफा बमोजिम सवारी पार्किङ्ग गराइने र शुल्क लगाइने छैन ।

(३) नगरपालिकाले सवारी पार्किङ्ग क्षेत्र निर्धारण गर्दा सवारी आवागमनमा बाधा नपुग्ने गरी ट्रफिक प्रहरी कार्यालयसंगको समन्वयमा गर्नेछ ।

१२. सेवा शुल्क, दस्तुर:- (१) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र सञ्चालनमा रहेका स्थानीय पर्यटन, मनोरञ्जन तथा साहसिक खेलकुद सम्बन्धी सेवा वा व्यवसायमा सेवा शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

तर सीमा नदी वा अर्को नगरपालिकाको क्षेत्रलाई समेटेर सञ्चालन हुने सेवा वा व्यवसायमा सेवा शुल्क लगाउँदा सम्बन्धित नगरपालिकासँग समन्वय गरी लगाइनेछ ।

(२) नगरपालिकाले निर्माण वा संचालन तथा व्यवस्थापन गरेका स्थानीय पूर्वाधार वा उपलब्ध गराएको देहायको कुनै सेवा उपयोग गरे बापत सम्बन्धित सेवा प्रदायक तथा सेवाग्राहीलाई सेवा शुल्क, दस्तुर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(क) खानेपानी, विजुली, अतिथि गृह, धर्मशाला, पुस्तकालय, सभागृह र त्यस्तै अन्य सेवा सुविधा,

(ख) फोहोरमैला व्यवस्थापन, सरसफाई, ढल निकास, सडक बत्ती जस्ता सेवा सुविधा,

(ग) शौचालय, पार्क, स्नानगृह, पौडी पोखरी, व्यायामशाला, गेष्टहाउस, पर्यटकीय स्थल, छात्रावास, हाटबजार, पशु बधशाला, शवदाहगृह, धोबीघाट र त्यस्तै अन्य सुविधा,

(घ) सडक, बस पार्क, ढल, पुल जस्ता सेवा,

(ङ) अचल सम्पत्ति वा अन्य कुनै विषयको मूल्याङ्कन सम्बन्धी सेवा,

(च) नगरपालिकाले प्रदान गर्ने सिफारिश सम्बन्धी कुनै सेवा,

(छ) ऐतिहासिक स्थल, पुरातात्विक स्थल एवं धार्मिक महत्वका सम्पदाको प्रवेश शुल्क ।

तर ऐतिहासिक स्थल, पुरातात्विक स्थल र धार्मिक महत्वका सम्पदामा प्रवेश गर्दा नेपाली नागरिकलाई यस प्रकरण बमोजिम शुल्क लिन पाइने छैन ।

(३) नगरपालिकाले सहकारी संस्था, एफ.एम. रेडियो, “घ” बर्गको निर्माण व्यवसायी इजाजत, विद्यालय स्थापना, ट्युसन तथा कोचिङ्ग सेन्टर, औषधी पसल, स्थानीय व्यापारिक फर्मको दर्ता, अनुमति, नविकरण तथा नियमन आदि सेवामा सेवा शुल्क दस्तुर तोकी लगाइने र उठाइनेछ ।

(४) दफा (१), (२) र (३) बमोजिम लगाइने सेवा शुल्क, दस्तुरको दर अनुसूची (११) मा उल्लेख भएबमोजिम हुनेछ ।

१३. विक्री शुल्क :- (१) नगरपालिकाले आफ्नो स्वामित्वमा रहेको सम्पत्ति वा आफ्नो रेखदेखमा रहेको सार्वजनिक स्थलबाट उत्पादन हुने ढुंगा, गिट्टी, बालुवा, माटो, काठ दाउरा, जराजुरी, स्लेट आदि प्राकृतिक एवं खानीजन्य वस्तुहरुको विक्री गर्न सक्नेछ ।

(२) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र उत्पादन भै आफ्नो सिमाक्षेत्र भन्दा बाहिर निकासी हुने ढुंगा, गिट्टी, बालुवा, माटो, काठ दाउरा, जराजुरी, स्लेट आदि प्राकृतिक एवं खानीजन्य वस्तुमा व्यवसाय शुल्क बाहेक अन्य शुल्क लाने छैन । कुनै एकले खरिद गरी अर्को पक्षलाई विक्री गर्नु परेमा व्यवसाय दर्ता गरेर मात्र विक्रिवितरण गर्न सकिने छ ।

(३) उपदफा (१) र (२) बमोजिम नगरपालिकाले गर्ने विक्री तथा लगाउने व्यवसाय शुल्कको दर प्रदेश सरकारले तोके बमोजिम हुनेछ ।

(४) कार्यपालिकाले आफ्नो प्रयोगमा नआउने पुराना र काम नलाग्ने वस्तु, उपकरण तथा सामानहरु लिलाम विक्री गर्न सक्नेछ ।

(५) कार्यपालिकाले नागरिकको सुविधाको लागि विभिन्न फाराम तथा पुस्तकहरु वा अन्य सेवा विक्री गर्न सक्नेछ ।

(६) उपदफा (१) बमोजिमका वस्तुहरु विक्री तथा उपदफा (२) बमोजिमको व्यवसाय कर असूलीका लागि विक्रीको परिमाण तथा दर निर्धारण गरी बोलपत्र, दरभाउ पत्र वा डाँक बढाबढ वा कार्यालयले सोझै गर्न सक्नेछ ।

१४. घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क :- (१) घर जग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क प्रदेश कानूनले तोके बमोजिम लगाइने र उठाइनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम उठेको रकम संघीय र प्रदेश कानून बमोजिम बाँडफाँट गरिनेछ ।

(३) घर जग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क उठाउन नगरपालिकामा साधन, स्रोत, प्रविधि, जनशक्ति तथा कार्यालय व्यवस्थापन नभएसम्म नेपाल सरकारले तोकेको कार्यालय मार्फत उठाइनेछ ।

२४	एक रुपैयाँ	बयालिस लाख	२५००
२५	एक रुपैयाँ	छयालिस लाख	३०००
२६	एक रुपैयाँ	पचास लाख	३५००
२७	एक रुपैयाँ	साठ लाख	४५००
२८	एक रुपैयाँ	सत्तरी लाख	६०००
२९	एक रुपैयाँ	असि लाख	८०००
३०	एक रुपैयाँ	एक करोड	१००००
३१	एक रुपैयाँ	एक करोड बीस लाख	१२०००
३२	एक रुपैयाँ	एक करोड साठी लाख	१६०००
३३	एक रुपैयाँ	दुई करोड	२००००
३४	एक रुपैयाँ	दुई करोड बीस लाख	२५०००
३५	एक रुपैयाँ	तीन करोड बीस लाख	४००००
३६	एक रुपैयाँ	चार करोड	५००००
३७	एक रुपैयाँ	पाँच करोड	६००००
३८	एक रुपैयाँ	पाँच करोड एक रुपैयाँ भन्दा माथी	०.२ प्रतिशत

१७. प्रशासकीय पुनरावलोकन र पुनरावेदन :- (१) नगरपालिकाले गरेको कर, शुल्क, महसुल, दण्ड, जरिवाना सम्बन्धी निर्णयमा चित नबुझेमा करदाताले नगरपालिकामा प्रशासकीय पुनरावलोकनको लागि निवेदन दिन सक्नेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम परेको निवेदन उपर प्रशासकीय पुनरावलोकनको लागि कार्यपालिकाले प्रमुखको अध्यक्षतामा सम्बन्धित विषय विज्ञ समेत रहने गरी तीन सदस्यीय राजस्व प्रशासकीय पुनरावलोकन समिति गठन गर्नेछ । यस्तो समितिमा कर निर्धारणमा सम्लग्न पदाधिकारी वा कर्मचारीको सहभागिता रहनेछैन ।

(३) उपदफा (१) बमोजिम पुनरावलोकनको लागि प्राप्त भएको निवेदन उपर पैतिस दिनभित्र छानविन तथा निर्णय गरी सम्बन्धित व्यक्तिलाई निर्णयको जानकारी दिनु पर्नेछ ।

(४) नगरपालिकाले तोकिएको समयमा यस दफा बमोजिम प्रशासकीय पुनरावलोकन नगरेको कारणले करदालाई थप आर्थिक भार पर्न गई हानी नोक्सानी पर्न गएमा नगरपालिकाले त्यसको क्षतिपुर्ति दिनु पर्दछ ।

१८. ठेक्का आह्वान गर्न सक्ने :- (१) यस ऐन बमोजिम संकलन गर्ने सेवा शुल्क र दस्तुर कार्यपालिकाले आवश्यकता अनुसार एक आर्थिक वर्षको लागि आय ठेक्का बन्दोबस्त गरी संकलन गर्नसक्नेछ ।

तर, आन्तरिक आय वृद्धि हुने देखिएमा वा पटक पटक ठेक्का बन्दोबस्त गर्दा प्रशासनिक दायित्व बढ्न जाने अवस्थामा बढीमा दुई वर्षसम्मको लागि एकैपटक ठेक्का बन्दोबस्त गर्न सकिनेछ ।

(२) यस दफा बमोजिमको आय ठेक्का दिदा आन्तरिक राजस्व कार्यालयबाट स्थायी लेखा नम्बर वा मूल्य अभिवृद्धि कर दर्ता प्रमाण पत्र प्राप्त गरेका व्यक्ति, फर्म, संस्था वा कम्पनीले मात्र प्रतिस्पर्धा गर्ने गरी व्यवस्था मिलाउनु पर्नेछ ।

(३) नगरपालिकाले सामान्यतया आर्थिक वर्ष शुरू हुनुभन्दा अगावै ठेक्का बन्दोबस्त गरी ठेक्का सम्झौता कार्य सम्पन्न गरिसक्नु पर्नेछ ।

(४) नगरपालिकाले कर संकलन गर्न सामान्यतया ठेक्का बन्दोबस्त गरिने छैन । तर जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर तथा विज्ञापन कर संकलन गर्न ठेक्का बन्दोबस्त नै गर्नु पर्ने अवस्थामा कार्यपालिकाको निर्णय गराई ठेक्कामा संकलन गर्न सकिनेछ ।

(५) यस दफा बमोजिम गरिने आय ठेक्का बन्दोबस्तका लागि बोलपत्र, दरभाउपत्र तथा डाँक बढाबढ सम्बन्धी कार्यविधि र पट्टा कबुलियत, धरौटी, किस्ता र ठेक्का तोड्ने जस्ता कार्यविधिहरु अर्को व्यवस्था नभएसम्म सार्वजनिक खरिद ऐन तथा नियमावलीलाई आधार मानी गरिनेछ ।

१९. सहयोग गर्नुपर्ने:- संघीय तथा प्रदेश सरकारका कार्यालयहरुले नगरपालिकाको राजस्व असुली कार्यमा आवश्यक सहयोग उपलब्ध गराउनु पर्नेछ ।

२०. प्रगतिशील कर प्रणाली अवलम्बन गरिने :- नगरपालिकाले करको दर निर्धारण गर्दा गरिब तथा विपन्न वर्गलाई कम बोझ पर्ने गरी प्रगतिशील कर प्रणाली अवलम्बन गर्नुपर्नेछ ।

२१. कार्यविधि बनाउन सक्ने :- (१) ऐनको उद्देश्य कार्यान्वयन गर्नको लागि नगरपालिकाले आवश्यक कार्यविधि वा निर्देशिका बनाई लागु गर्न सक्नेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम बनेको कार्यविधि वा निर्देशिका सम्बन्धित कार्यपालिकाबाट स्वीकृत भई सार्वजनिक भए पछि लागु हुनेछ ।

२२. प्रचलित कानून बमोजिम हुने :- यस ऐनमा उल्लेख गरिएका विषयहरुमा यसै बमोजिम र उल्लेख नगरिएका विषयमा प्रचलित कानूनमा व्यवस्था भए बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची – १

(ऐनको दफा २ को उपदफा २ र दफा ३ सँग सम्बन्धित)

क्र.स	सम्पत्ति / जग्गाको मुल्याङ्कन रकम रु.		प्रस्तावित सम्पत्ति कर र मालपोत / भुमिकरको करको दर
	देखि	सम्म	
१	एक रुपैयाँ	एक लाख	२५
२	एक रुपैयाँ	दुई लाख	४०
३	एक रुपैयाँ	तीन लाख	५०
४	एक रुपैयाँ	चार लाख	७५
५	एक रुपैयाँ	पाँच लाख	१००
६	एक रुपैयाँ	छ लाख	१२५
७	एक रुपैयाँ	सात लाख	१५०
८	एक रुपैयाँ	आठ लाख	१७५
९	एक रुपैयाँ	नौ लाख	१९०
१०	एक रुपैयाँ	दश लाख	२००
११	एक रुपैयाँ	बाह्र लाख	२५०
१२	एक रुपैयाँ	चौध लाख	३००
१३	एक रुपैयाँ	सोह्र लाख	३५०
१४	एक रुपैयाँ	बीस लाख	३८०
१५	एक रुपैयाँ	बाईस लाख	४००
१६	एक रुपैयाँ	चौबीस लाख	५००
१७	एक रुपैयाँ	छव्विस लाख	५५०
१८	एक रुपैयाँ	अट्ठाईस लाख	६५०
१९	एक रुपैयाँ	तीस लाख	८००
२०	एक रुपैयाँ	वत्तिस लाख	१०००
२१	एक रुपैयाँ	चौत्तिस लाख	१२००
२२	एक रुपैयाँ	छत्तिस लाख	१५००
२३	एक रुपैयाँ	अट्तिंस लाख	२०००

आवासिय क्षेत्र	३	मिटर क्षेत्र	
		पोखरा देखी सल्लेख हुँदै सेनधुरी सम्मको सडकको दायाँ बायाँ ३० मिटर क्षेत्र	१ लाख
		स्याला, पानीनाउला, कल्यानपुर र साउनेपानी क्षेत्रका जग्गाहरू	३ लाख
		बागलुङ्ग होटल देखि सिमलगैरी हुँदै ठाँटीको पिपलचौतारा सम्मको जग्गा	३५ लाख
		ठाटीको पिपलचौतारा देखि न्यूरोड हुँदै भेटेरेनरी डाँडा सम्मको क्षेत्रको जग्गा	३५ लाख
		जाजरकोट डोल्पा सडक अन्तर्गत स्याला र कालेगाउँ सडकको ५० मिटर दायाँ बायाँ	५ लाख
		जनकपुस्तकालय देखि पिपलडाँडा जुजुवाडा जिल्ला समन्वय हुँदै गणेश मन्दिर सम्म	२० लाख
		ठाँटी पिपलचौतारा देखि पुरानो शिक्षा हुँदै जिल्ला प्रशासन कार्यालय सम्म	२० लाख
		ठाँटी पिपलचौतारा देखि कोइराली हुँदै गैरीखाली जोड्ने क्षेत्र	५ लाख
		माथिल्लो तथा तल्लो थाप्ले क्षेत्र	२० लाख
		स्याला काब्राको रुख देखि कोटखोला सम्म सडकको दायाँ	५ लाख

अनुसूची - २			
ऐनको दफा २(२) र दफा ३ सँग सम्बन्धित			
क) जग्गाको मूल्याङ्कन रकम			
१. आवासिय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाको मूल्याङ्कन रकम			
क्षेत्र विभाजन	वडा नम्बर	जग्गा रहेको क्षेत्र	प्रतिरोपनी मुल्याङ्कन रकम
आवासिय क्षेत्र	१	रिम्नाको माथिल्लो बजार क्षेत्र	१७ लाख
		रिम्नाको तल्लो बजार क्षेत्र (मिलनचोक)	१० लाख
		कालेगाउँ तल्लो पधेरो देखी रिम्ना केशरीखोला सडकको ५० मिटर दायाँ बायाँ	५ लाख
		दल बहादुर खत्रीको घरदेखी शिव मावि कालेगाउँ सम्म सडकको २५ मिटर दायाँ बायाँ	६ लाख
		नगरा पिपलबोट देखी शिवालय हुँदै भेरी नदी सम्म सडकको २५ मिटर दायाँ बायाँ	३ लाख
		कृष्ण बहादुर बुढाथोकीको घर देखी कालेगाउँ झो पु सम्म सडकको २५ मिटर दायाँ बायाँ	३ लाख
		रिम्ना कोल देखी डाँडा सम्म सडकको २५ मिटर दायाँ बायाँ	२ लाख
		भेरी करिडोर देखी डारीम पाखा सम्म सडकको २५ मिटर दायाँ बायाँ	३ लाख
		वराथान देखी गणेश वटालाको घर सम्म सडकको २५ मिटर	५ लाख

	दायाँ बायाँ	
	राउत गाउँ जिरो प्वइन्ट देखी कोल्चौर हुँदै सुवाकोटेको थान सम्म सडकको २५ मिटर दायाँ बायाँ	३ लाख
	खाली जिरो प्वइन्ट देखी हरिशिव प्रा वि सम्म सडकको २५ मिटर दायाँ बायाँ	१ लाख
	खाली जिरो प्वइन्ट देखी चौर हुँदै वडालेख सम्म सडकको २५ मिटर दायाँ बायाँ	१ लाख
	पिपेखोला जिरो प्वइन्ट देखी मैदे सम्म सडकको २५ मिटर दायाँ बायाँ	१ लाख
	गतिना देखी निलाकण्ठी सम्म सडकको २५ मिटर दायाँ बायाँ	२ लाख
	रिठाको रुख देखी धुमधुमे सम्म सडकको २५ मिटर दायाँ बायाँ	२ लाख
	रिम्ना गोदेचौर देखी मोटर पुल सम्म सडकको २५ मिटर दायाँ बायाँ	२ लाख
	डराउने खोला देखी खहरेपाखा तिनगार साङ्गटा सम	२ लाख
	राउतगाउ कोल्चौर चौर कुन्निक कल्लेरी पिपे लामातरा औल गोदेचौर घुम्नेगाउ डाँडा इलाका प्रहरी कार्यालय आसपासको क्षेत्र	३ लाख

	बाहुनथाना बजारको मुल सडक ५० मिटर दायाँ बायाँ	४ लाख
	खलंगा पाचकाटिया सडक कोटखोला देखि पाँचकाटिया सम्म सडकको ५० मिटर दायाँ बायाँको क्षेत्र	४ लाख
	कोटखोला देखि पावरहाउस सम्मको सडकको ५० मिटर दायाँ बायाँको क्षेत्र	१ लाख ५० हजार
	पोखरा भेरेखर्क सडक अन्तरगत पोखरा ओखेना सडकको ३० मिटर दायाँ बायाँ क्षेत्र	१ लाख
	सालघारी देखी फारुला हुँदै तिलिङ्गे सम्मको सडकको दायाँ बायाँ ३० मिटर क्षेत्र	२ लाख
	तातापानी देखी पुरानो रिसाङ्ग सडकको दायाँ बायाँ ३० मिटर क्षेत्र	२ लाख
	बाहुनथाना डिगा सडकको दायाँ बायाँ ३० मिटर क्षेत्र	२ लाख
	राङ्गसी देउताको थान देखी गली हुँदै किटेनी जाने सडकको दायाँ बायाँ ३० मिटर क्षेत्र	१ लाख ५० हजार
	गली देखी बसन्धरा किटेनी सम्म सडकको दायाँ बायाँ ३० मिटर क्षेत्र	१ लाख
	थान देखी चोर ढुङ्गा हुँदै बुढचौर सम्म सडकको दायाँ बायाँ ३०	१ लाख

		पोखराइवर र आटा क्षेत्रको जग्गाहरु	
		शाहीटोल, माझगाऊ, वस्नेतटोल, वेहुलीढुङ्गा र बाहुनीकमद क्षेत्रको जग्गाहरु	३ लाख
		रावतटोल, रोकायटोल र वरपिपल क्षेत्रको जग्गाहरु	३ लाख
		चौर्ती विसाउना, दानीचौर, मछ्छाइनेखोली र दमाईटोल क्षेत्रको जग्गाहरु	२ लाख
		कपुरीटोल	२ लाख
		सतिडाँडा, तल्लोऔल, मथिल्लोऔल, काप्रि, चोरखाली, इर्जवस्ति र माझगाऊ क्षेत्रको जग्गा	१ लाख
		भुवफाल्ना, बर्याथान, सौनाटोल, टाटा, गाभाविसाउना र माझगाऊपोखरा क्षेत्रको जग्गा	१ लाख
		मैला, भयाराधान, साउनेपानी, माथिल्लोडाव र तल्लोडाव क्षेत्रको जग्गाहरु	१ लाख
		विसाउन, मटिखत्री, चिसापानी, खरे र सल्लीटाकुरा क्षेत्रको जग्गाहरु	१ लाख
		पधेरा, राइकोइरेली, कुवाखोला र थालेचौर क्षेत्रको जग्गाहरु	१ लाख
क्र.सं.	६	मछ्छाइना क्षेत्रको जग्गाहरु	३ लाख

		बायाँको ५० मिटर सम्म	
		सिमलगौरी र देउनवारा क्षेत्र	१० लाख
		थाप्लेचौर (भेटनरी डाँडादेखी जिल्ला अस्पताल सम्म)	३५ लाख
		कालेगाउ पिपलबोट देखि ऐरेनी सम्म सडकको दायाँ बायाँ ५० मिटर	५ लाख
		ऐरेनी देखी भाटगारा हुँदै वगर सम्म सडकको दायाँ बायाँ ५० मिटर सम्म	५ लाख
		काफलबोट देखी वगर सम्मको सडकको दायाँ बायाँ ५० मिटर	५ लाख
		ठाँटी जिल्ला हुलाक देखी पाइला ढुङ्गा हुँदै थाप्लेचौर जोड्ने सडक	३० लाख
		बागलुङ्ग होटल मुन्तिर देखी पुरानो सिटिजन्स बैंक सम्म डोल्पा सडक	४० लाख
	आवासिय क्षेत्र	बागलुङ्ग होटल देखि दिप व. सिंहको घर सम्म सडकको ५० मिटर दायाँ बायाँको क्षेत्र	२५ लाख
		दिप व. सिंहको घर, गैरीखाली सार्वजनिक शौचालय देखी जनक पुस्तकालयसम्म सडकको ५० मिटर दायाँ बायाँ	३० लाख
		शान्ति चौतारा बजारको ५० मिटर दायाँ बायाँको क्षेत्र	५० लाख
		शान्तिचौतारा थाप्ले सडक	३० लाख

	जाजरकोट जुम्ला सडक अन्तर्गत ट्राफिकचोक, कारागार हुँदै प्रहरी का. सम्म सडकको ५० मिटर दायौ बायाँको क्षेत्र	२० लाख
	गैरीखाली देखि रानागाउँ पानी ट्यांकी सम्म मुल बाटोको ३० मिटर दायौ बायाँ क्षेत्र	१५ लाख
	शसी बुढाको घरदेखि राधाकृष्ण, राम मन्दिर क्षेत्रका जग्गाहरु	१० लाख
	काजिवारा, वाउनवारा, सिर्जना टोल र सालघारी क्षेत्रका मुलसडक देखि ५० मिटर बाहिरको जग्गाहरु	१० लाख
	छिन्चु जाजरकोट सडकको ० प्वाइन्ट देखि समिको रुख हुदै खारेखोला सम्म ५० मि दायौ बायाँ	७ लाख
	जाजरकोट डोल्पा सडकको ० प्वाइन्ट देखि मुलपानी हुदै फुलवारी सम्म सडकको ५० मि दायौ बायाँ क्षेत्रका जग्गाहरु	४ लाख
	छिन्चु जाजरकोट सडक अन्तर्गत वोहोरागाउँको टुटे पिपल देखि मुलपानी डोल्पा सडक ५० मिटर दायौ बायाँ	३ लाख
	वोहोरा काफलचौर सडक अन्तर्गत वोहोरा जिरोप्वाइन्ट देखि पासागाड सम्म ५० मि	२ लाख

	दायाँबायाँ	
	गैरीखाली सार्वजनिक शौचालय देखि कोटखोला क्षेत्रका जग्गा	१० लाख
	राम मन्दिर देखि तेज बहादुर कार्कीको घर सम्मको जग्गा	११ लाख
	जनक पुस्तकालय देखि राम मन्दिर सडक सम्मको जग्गाको क्षेत्र	१७ लाख
	झलकनाथ वाग्लेको घर देखि मुल सडक सम्म	१ लाख
	शान्तिचौचारा देखि कृष्ण प्रसाद भट्टराईको घर सम्म	३० लाख
	बोहोरा मोड बाट पासागाड सडक	२ लाख
	राम मन्दिर देखि भेलाले सडकको दायौ बायाँको क्षेत्र	१० लाख
	क्षेत्रपाला क्षेत्रको जग्गा	२ लाख ५० हजार
	छिन्चु जाजरकोट सडक अन्तर्गत मटेला क्षेत्र अन्तर्गत सडकको ५० मिटर दायौ बायाँ क्षेत्रका जग्गाहरु	५ लाख
आवासिय	पक्कीपुल इवरगाड, वजिकोथान क्षेत्रको जग्गाहरु	७ लाख
	काफलचौर क्षेत्रको जग्गाहरु	५ लाख
	डाप्का, स्वास्थ्य, केवलेधारा र कालिका मन्दिर क्षेत्रको जग्गाहरु	३ लाख
	पुरानागाऊ, बाघखोर, डाँडा,	३ लाख

		जग्गाहरु	
		डाँडापौरी र पौरीपाल्लाज क्षेत्रको जग्गाहरु	२ लाख
		वान्नी र पौरीलामकाटिया क्षेत्रको जग्गाहरु	१ लाख ५० हजार
		सेराखोला र नाउली क्षेत्रको जग्गाहरु	१ लाख
आवासिय	१०	फेरा क्षेत्रको जग्गाहरु	५ लाख
		माथिल्लो विराले, भुरचौर, रावतगाऊ, आली र टाट्के क्षेत्रको जग्गाहरु	५ लाख
		नुवागाँऊ क्षेत्रको जग्गाहरु	५ लाख
		डोप्के, पर्सेनी, वाल्यतरा क्षेत्रको जग्गाहरु	४ लाख
		तल्लो विराले, दमारा र सेरिपाखा क्षेत्रको जग्गाहरु	४ लाख
		वडा कार्यालय क्षेत्रको जग्गाहरु	४ लाख
		चुनपोल्नेसेरीपाखा र दमावगर क्षेत्रको जग्गाहरु	४ लाख
		पट्टवानी, बाहुनचौर क्षेत्रको जग्गाहरु	३ लाख
		झाक्रिसल्ला, भुरगाँऊ, माथिल्लोपोखरा, तल्लोपोखरा र चिउरा क्षेत्रको जग्गाहरु	३ लाख
		सिम्लीखोला र रातिपोखरी क्षेत्रको जग्गाहरु	२ लाख

		किटेनी, भैरेखर्क, साहुपाखा, अरिडार, पेटारीकाँडा, समालपाखा र पौरना क्षेत्रको जग्गाहरु	२ लाख ५० हजार
		वडाऔल, डाँडाखेत र ज्यामितरा क्षेत्रको जग्गाहरु	२ लाख
		नाउला, माझगाँऊ, थारा र थापागाँऊ क्षेत्रको जग्गाहरु	२ लाख
		ओल्लोपाल्ते र पल्लोपाल्ते क्षेत्रको जग्गाहरु	२ लाख
		ओखलपानी, ठारावाटा, इमिल्विगौरा र जाङ्गोला क्षेत्रको जग्गाहरु	२ लाख
		भाव, र ववियार, राम्री, पुरानागाँऊ, धनारी र सरालपाखा क्षेत्रको जग्गाहरु	२ लाख
		खमार, सन्द्रासैना, कुयाना र एगुद क्षेत्रको जग्गाहरु	१ लाख ५० हजार
		पैयाखर्क, डाँडागाँऊ र घरेली क्षेत्रको जग्गाहरु	१ लाख ५० हजार
		तेछ्छिला, इर्ज र वयालडाँडी क्षेत्रको जग्गाहरु	१ लाख
		तिमिले क्षेत्रको जग्गाहरु	१ लाख
		बहुङ्गा र दल्लेनी क्षेत्रको जग्गाहरु	१ लाख
आवासिय	७	स्याउली वजार क्षेत्रको जग्गा	४ लाख
		गाविस टोल क्षेत्रको जग्गा	३ लाख ५० हजार

		दह वजार क्षेत्रको जग्गा	२ लाख ५० हजार
		ओखार, गैरागाँऊ र चौर क्षेत्रको जग्गा	२ लाख ५० हजार
		घरेली क्षेत्रको जग्गा	२ लाख ५० हजार
		रुपाकोट, थपलीगाऊ, खातिगाऊँ, गहतारा र पारिघरटोल क्षेत्रको जग्गा	२ लाख
		मिथेङ्ग क्षेत्रको जग्गा	१ लाख ५० हजार
		डौरीखोला, मैल्याटा क्षेत्रको जग्गा	१ लाख ५० हजार
		गौराटुनी र काँडा दोकाना क्षेत्रको जग्गा	१ लाख ५० हजार
		काँडामिथेङ्ग, लेखपुन्मा, विउरेनी र टुनी क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
आवासिय	८	मध्यपहाडी लोकमार्ग सँग जोडिएको चौखेटुङ्गा देखि मध्यपहाडीपुल सम्मको जग्गाहरू	५ लाख
		मध्यपहाडी लोकमार्ग सँग जोडिएको मध्यपहाडी पुल देखि भलाकाल्ना सम्मको जग्गाहरू	५ लाख
		काफलचौर क्षेत्रको जग्गाहरू	५ लाख
		नुवागाँऊ क्षेत्रको जग्गाहरू	५ लाख
		सालचौर, हारे, विचगाँऊ, सराल, चौरटोल, टुराटोल र गैराचौर क्षेत्रको जग्गाहरू	३ लाख
		राहुटेरिया, बलचौर र रिटेचौरटोल	४ लाख

		क्षेत्रको जग्गाहरू	
		मध्यपहाडी लोकमार्ग सँग जोडिएको सादेखोला देखि अधिरी खोला सम्मको जग्गाहरू	३ लाख
		झ्यालहाल्न, टाँटा, इर्जवुरुङ्गे, माथिगाँऊ र गोलेचौर क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
		गैराचौर, आग्री पधेरा, खलटाकुरी, आटा, झरखेलन र धाराखर्क क्षेत्रको जग्गाहरू	३ लाख
		टुनसेरा, काडाँगिमा, इर्जगिमा, नयावस्ती र मुधुस क्षेत्रको जग्गाहरू	३ लाख
		नवधाराटोल, खाप्रा र ज्यामिरे क्षेत्रको जग्गाहरू	२ लाख
		जुग्या, चिनावोरी र कालदेवल क्षेत्रको जग्गाहरू	२ लाख
		वडस्याला क्षेत्रको जग्गाहरू	२ लाख
आवासिय	९	कालभुर र पोखरा क्षेत्रको जग्गाहरू	३ लाख
		लामाकाटिया, निगाने, सेरालैयाटा र जार्ज क्षेत्रको जग्गाहरू	२ लाख ५० हजार
		वाझकोट, काडावात्री, घोरनेटा र वासकोट क्षेत्रको जग्गाहरू	२ लाख ५० हजार
		खालिकापाखा, ज्यामितरा क्षेत्रको जग्गाहरू	२ लाख
		मदानेसिमल र जसेका क्षेत्रको	२ लाख

		रिम्ना, माझचौर, ज्यामिरे, ठुलाचौर, गैरीखर्क, उब्ज्यालेख, हलिदे, हाक्नेमेला वडालेख, इर्ज, घुयल्नेटा, भुना, स्याला, साउनेपानी, डौरीकाँडा, वस्तिता, रिठापानी र केवलेखाली क्षेत्रका जग्गाहरू	१ लाख
		पाल्तेपानी, मुलपानी, खोरीया, छोटेवगर र डाँडाविसौना क्षेत्रका जग्गाहरू	७५ हजार
		वडा नं. १ अन्तर्गतको अन्य कृषी योग्य जग्गा	५० हजार
कु.क्षेत्र	२	कोटखोला, त्रिवेणी र स्याउलि वजार क्षेत्रका जग्गाहरू	२ लाख
		पावरहाउस, नेटा र दारा गाउ क्षेत्रका जग्गाहरू	१ लाख
		पोखरा, डिगा, तिमिले, रिसाड, राडसि, पुरानोराडसि, वाहुनथाना र तिलिङ्गेक्षेत्रका जग्गाहरू	१ लाख
		अन्य क्षेत्रका जग्गाहरू	५० हजार
कु.क्षेत्र	३	होलुखोला क्षेत्रका जग्गाहरू	४ लाख
		अन्य क्षेत्रका जग्गाहरू	१ लाख
कु.क्षेत्र	४	फुलबारी, इउरी, धल्ला, बोहोरा, भुम्के, बुरेलि, पैयाखर्क, मुलपानी र सिमा क्षेत्रका जग्गाहरू	१ लाख

		लाईपोखरा क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
आवासिय	११	फेरा र मटेला क्षेत्रको जग्गाहरू	१५ लाख
		लामितरा क्षेत्रको जग्गाहरू	१० लाख
		सानिचौर, तिमिलेचौ, स्कुलटोल र देउलैगैरेना क्षेत्रको जग्गाहरू	५ लाख
		माथिवाहुनगाँऊ क्षेत्रको जग्गाहरू	५ लाख
		माथिज्युला, तलज्युला, तलवाहुनगाऊ र लेख क्षेत्रको जग्गाहरू	३ लाख
		स्यालापानी र काफलचौर क्षेत्रको जग्गाहरू	३ लाख
		कार्कीगाँऊ, महतरागाँऊ, धैल्याडाँडा र धुल्यौटा क्षेत्रको जग्गाहरू	२ लाख
		आमापाखा, विविरेचौर र सल्लीपाखा क्षेत्रको जग्गाहरू	२ लाख
		वटुपानीटोल, माटेखोला क्षेत्रको जग्गाहरू	२ लाख
		करागाँऊ, आवरगाँऊ, पेटारेपाटा र परुपानी क्षेत्रको जग्गाहरू	२ लाख
		आटेचौर, कटिगाँऊ र लुवारगाँऊ क्षेत्रको जग्गाहरू	२ लाख
		इवरगाडवस्ती, कुखुराकोट, पाखेमटेला र कास्तरा क्षेत्रको जग्गाहरू	२ लाख
		टाकुरेगैरा, खोदागाँऊ, लामाकाटियाबोरा, कालादुङ्गा र	१ लाख

		गाम्बुरा क्षेत्रको जग्गाहरू	
आवासिय	१२	रातापोखरा बागखोरबजार बारेला क्षेत्रको जग्गाहरू	५ लाख
		थापाचौर र लाजे क्षेत्रको जग्गाहरू	२ लाख
		विष्णेशचौर, मल्लगाँऊ र सालविसाउ क्षेत्रको जग्गाहरू	२ लाख
		भारतीगाँऊ र भनारीगाँऊ क्षेत्रको जग्गाहरू	२ लाख
		कास्तरा र वेलागारा क्षेत्रको जग्गाहरू	२ लाख
		तेलपारा र मैनचौर क्षेत्रको जग्गाहरू	२ लाख
		धाइरा, चापाटा र बर्षिना क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
		भदाले, खारपानी, खोप, नाउला र धारापानी धार्ने क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
		माझघाट, चाकल्याइडाँडी, काठेबारी र कामिगाँऊ क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
आवासिय	१३	छिन्छु जाजरकोट सडकखण्ड अन्तर्गत मुख्य सडक सँग जोडिएको जुरो प्वाइन्ट देखि हितानाखोला सम्मको दायाँबायाँ ५० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू	१५ लाख
		छिन्छु जाजरकोट सडकखण्ड अन्तर्गत मुख्य सडक सँग नजोडिएको जुरो प्वाइन्ट देखि	७ लाख

		हितानाखोला सम्मको दायाँबायाँ ५० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू	
		साविक जगतिपुर गाविस वडा नम्बर ७,८,९ मा पर्ने पुरानो वस्तिहरू रहेको जग्गा	४ लाख
		लाजे क्षेत्रको जग्गाहरू	४ लाख
		वेलाईनी देखि बारेला सम्मको जग्गाहरू	४ लाख
		विद्युत सडक सँग जोडिएको जग्गाहरू	८ लाख
		छिन्छु जाजरकोट सडक लाई जुरो प्वाइन्ट बनाई भेरी नदीतिर जाने कृषि सडकहरूसँग जोडिएको आवासिय जग्गाहरू	४ लाख

२. कृषि क्षेत्रमा पर्ने जग्गाको मूल्याङ्कन रकम

क्षेत्र विभाजन	वडा नं.	जग्गा रहेको क्षेत्र	प्रति रोपनी मुल्याङ्कन दर
कृषि क्षेत्र	१	कालेगाउँ, चौर, तातापानी, होलुजिउला, पिपे जिउला र खाइखेत क्षेत्रका जग्गाहरू	४ लाख

	पाखेखेत क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख ५० हजार
	डिलाचौर, पुनगोठ र वरकाटिया क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख ५० हजार
	खातिगाऊ सिमखेत र चौर क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख ५० हजार
	पारिघरटोल क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख ५० हजार
	रुपाकोट, गल्फाखेत, मिथेङ्ग र काडाँ मिथेङ्ग पोखरा क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
	काभ्री/गहुथले, चौरदह, ओखारा, डोक्के, चुलाकोट, पैयामेला र ओजागाऊ क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
	लामाचौर, स्याउलीबजार र नाउलीपातल क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
	डाँडाकमद, थपारीगाऊ र गाविसटोल क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
	विउरेनी, डाँडाटुनी, गैराकमद डौरीखोला, मैल्याटा र डौरीखोला गाऊटोल क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
	गैराटुनी, काँडादोकाना, गहतरा टोल र टुनीघरेली क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
	महखर्क, धुलेज्यामिरे, किटेनी, सान्नापाखा र चारवारे क्षेत्रको जग्गाहरू	५० हजार

	मटेला लगाएत खेत रहेको क्षेत्रका जग्गाहरू	२ लाख
	अन्य क्षेत्रका जग्गाहरू	५० हजार
	पक्कीपुल इवरगाड, बजिका थाना र सिमा क्षेत्रको जग्गाहरू	३ लाख
	बयार खेत र माजगाऊ क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख ५० हजार
	ओराल भङ्ग र लामाझर्का	१ लाख ५० हजार
	तिमिले खर्क, पोखरा, आटा , सालघारी र लमाउता क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख ५० हजार
	रोकायटोल, रावतटोल, वरपिपल, राइकोइरेली र शाहीटोल क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख ५० हजार
	पधेरा क्षेत्रका जग्गाहरू	१ लाख
	खर्पा, दमाईटोल (छिप्रेना)	१ लाख
	गिठाकाल्ना, नाउला, जालदाईना र घरेली क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
	सतिडाँडा, तल्लो औल, खग्रेता र माथिल्लो औल क्षेत्रको जग्गाहरू	५० हजार
	चौखेदुङ्गा, मौरीघार, सातामाटा, फुर्चमिला, तल्लोकाप्रि र माझकाप्रि क्षेत्रको जग्गाहरू	५० हजार

		सल्लापाखा, गाभा विसाउन, दमाईटोल, माथिल्लोकाप्रि र चोरखाली क्षेत्रको जग्गाहरू	५० हजार
		टाटा सालटाकुरा, दोक्केपानी पिपलबुटा दलितटोल भुवफाल्ना र सालटाकुरा गाऊ क्षेत्रको जग्गाहरू	५० हजार
		सैना, ऐसेलुचौर, काफलचौर, आँधामौरा र चौलाइगौरा क्षेत्रको जग्गाहरू	५० हजार
		चोर्ती विसाउना, दानिचौर, नाखेविरी, साउनेपानी, ओखारा, ढाँर र पानिगौरा क्षेत्रको जग्गाहरू	५० हजार
		घारीमैला, ढिकमैला, आलेकोपानीखान, वाघमारे, जोगिगाँऊ र मार्याधाना क्षेत्रको जग्गाहरू	५० हजार
		गुरुडडेरा, कुइरीरह, चिउराघारी, माथिल्लो, सल्लिटाकुरा, कोलडाँडा झुस्याईमारे, खनाले खोरिया	५० हजार
६	६	वडाऔल, डाँडाखेत र ज्यामितरा क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख ५० हजार
		माझगाऊ क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख ५० हजार
		पैयाखर्क, भावर र बवियार क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख ५० हजार

		खमरा, तेछ्छीला, इर्ज र नाउला क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
		सन्द्रासैना, थारा, बहुङ्गा र थापागाऊ क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
		परिखोला, कल्लाबारी, भावरखेत र जोगिदुङ्गा क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
		बोरीखर्क, राँगाखेत र अम्रीखेत क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
		किटेनी, ओल्लोपाल्ते, पल्लोपाल्ते, ओखलपानी र ठारावाटा क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
		इमिल्विगौरा, मछाइना, साहुपाखा, जाङ्गोला र पैयाखर्क क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
		पुरानागाऊ, आरिडार, धनारी र सरालपाखा क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
		पेटारी काँडा, समलपाखा, पौरैनी र घरेली क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
		घोर्लास क्षेत्रको जग्गाहरू	७५ हजार
		बयालडाँडी, कुयाना र यगुद क्षेत्रको जग्गाहरू	५० हजार
		तिमिले क्षेत्रको जग्गाहरू	५० हजार
		कोटाला, चिस्तमा, डाँडागाऊ र दल्लेनी क्षेत्रको जग्गाहरू	५० हजार
७	७	दह, रिटतला, थापाचौर र स्वारा क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख ५० हजार

		लायपोखरा र गोन्थाइखाली क्षेत्रको जग्गाहरू	५० हजार
५१	११	फेरा र मटेला क्षेत्रको जग्गाहरू	५ लाख
		सानीचौर र तिमिलेचौर क्षेत्रको जग्गाहरू	२ लाख
		टुनी, स्यालापानी, इवरगाड, कास्तरा र लामितरा क्षेत्रको जग्गाहरू	२ लाख
		माथिज्यूला र तलज्यूला क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख ५० हजार
		करागाऊ, बाङ्गोले, चिसिधारी, वरणदेउ र देउलैगैरा क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख ५० हजार
		घट्टेखोला प्यानी र माथिवाहुनगाऊ क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख ५० हजार
		वाहुनचौर र राहुलाकमद क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख ५० हजार
		काकीगाऊ, महतरागाऊ, पर्याडाँडा, आमापाखा, विविरेचौर र धुल्यौटा क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
		सल्लीपाखा, वटुपानीटोल, तलीवाहुनगाऊ, स्कुलटोल र माटेखोला क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख

		इर्ज बुरुङ्गे र विचगाऊ बुरुङ्गे क्षेत्रको जग्गाहरू	३ लाख
५२	८	निगाने, विचगाऊ गिमा, चौर, टुराटोल र गैराचौर क्षेत्रको जग्गाहरू	२ लाख
		रिटेचौरटोल	२ लाख ५० हजार
		चिउरा, टाटा, झ्यालहाल्ना र राहुटेरिया क्षेत्रको जग्गाहरू	२ लाख
		नुवागाऊ क्षेत्रको जग्गाहरू	२ लाख
		स्याला र सराल क्षेत्रको जग्गाहरू	२ लाख
		आग्रपधेरा, खर्पा र खलटाकुरी क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख ५० हजार
		कुरल, वसालटाकुरी र सिमा क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख ५० हजार
		वडस्याला र पिप्लाचौर क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख ५० हजार
		काफलचौर, गोलेचौर, माथिगाऊ, नवधारा र साउनेपानी क्षेत्रको जग्गाहरू	५० हजार
		चिनावोटी, गैराचौर, मधुस, कालाचिउरा र पुरानीकोल क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
		टुनीसेरा, धाराखर्क खाँग्र र काँडागिमा क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
		इर्जगिमा, नयाँवस्ती हारे र सालचौर क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
		ज्यामिरे क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख

		जुग्या, औल, बलचौर र ठारिउकाली क्षेत्रको जग्गाहरू	५० हजार
६	९	ज्यामितरा क्षेत्रको जग्गाहरू	२ लाख
		लामाकाटिया, झुप्रा, कलिमाटी, निगाने र पोखरा क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख ५० हजार
		कालाभूर, सेरा र लैयाटा क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख ५० हजार
		सिम्लेना ओराल क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख २५ हजार
		मदानेसिमल, जसेका र बेलटाकुरा क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
		वान्नी सिमखेत क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
		जार्ज, काडाँवान्नी, सेराखोला, साउनेगैरा, कल्यानागैराखेत र सिमाजालसिमा क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
		डाँडापौरी, पाल्लाज र घोरनेटा वासकोट क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
		आरुपाटा र खालिकापाखा क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
		पाप, चिसापानी, प्यानी, रजेना, कोलबोट र ज्यामिरढुङ्गा क्षेत्रको जग्गाहरू	५० हजार
		नाउली, ट्वाक्ट्वाके र खर्या क्षेत्रको जग्गाहरू	५० हजार

		आली, रावतगाऊ, भुरचौर टाट्के र फेरा क्षेत्रको कृषियोग्य जग्गाहरू	३ लाख
६	१०	तल्लो विराले, माथिल्लो विराले दमार र राति पोखरी क्षेत्रको जग्गाहरू	३ लाख
		बाल्लेतरा क्षेत्रको जग्गाहरू	३ लाख
		तल्लो डोप्के, माथिल्लो डोप्के र दमावगर क्षेत्रको जग्गाहरू	३ लाख
		नुवागाऊ क्षेत्रको जग्गाहरू	२ लाख ५० हजार
		सेरीपाखा, चुनपोल्ने र सेरीपाख क्षेत्रको जग्गाहरू	२ लाख
		पल्सेनी क्षेत्रको जग्गाहरू	२ लाख
		झाक्रिसल्ला, पट्वानी, चिउरा र भुरगाऊ क्षेत्रको जग्गाहरू	२ लाख
		तल्लो माथिल्लो पोखरा क्षेत्रको जग्गाहरू	२ लाख
		सिम्ली खोला क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख ५० हजार
		लामाचौर, बाहुनचौर क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
		काफ्लापानी, रानीचौर, सुइपोखरी र दुवार क्षेत्रको जग्गाहरू	५० हजार
		देउलागैरा र रोलखोला क्षेत्रको जग्गाहरू	५० हजार

ख) भौतिक संरचनाहरूको मूल्याङ्कन रकम

संरचना रहेको क्षेत्र	संरचना निर्माणको प्रकार	प्रतिवर्ग फिट दर
आवासिय क्षेत्र	पक्का जोडाईमा ढलान तथा आर.सि.सि.	१२००
	माटोको जोडाईमा ढलान	६५०
	पक्का जोडाईमा जस्ता तथा टायलको छाना	५५०
	माटोको जोडाईमा जस्ता तथा टायल	४५०
	सेड, घुम्ती, टहरा	१५०
	कच्ची घर	२००
व्यापारीक क्षेत्र	पर्खाल इट्टा वा ढुंगा	२५०
	माटोको जोडाईमा जस्ता वा टायल	५५०
	पक्का जोडाईमा ढलान	१५००
	माटोको जोडाईमा ढलान	७५०
	पक्का जोडाईमा जस्ता वा टायल	६५०
	सेड, घुम्ती, टहरा	२००
संस्थागत क्षेत्र	पक्का जोडाईमा ढलान तथा आर.सि.सि.	१३००
	माटोको जोडाईमा ढलान	७००
	पक्का जोडाईमा जस्ता तथा टायलको छाना	६००
	माटोको जोडाईमा जस्ता तथा टायल	५००
	सेड, घुम्ती, टहरा	१५०

		आवरगाऊ, पेटारेपाखा, बर्यापाखा र सिमाधारी क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
		परुपानी र आरेचौर क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
		कटिगाऊ, लुवारगाऊ, सिमा, गैरा धारालैयाटा र वरकाफल क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
		काफलचौर, इवरगाड वस्ती, साममारेचौर, जरेला र जुम्लेसल्ली क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
		लिसपानी, हरासैना र काँगासैना क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
		छहरीखोला, काब्रा, खोरेवन र सल्लेरी क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
		पाखेमटेला, गाम्बुरा र कुखुराकोट क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
		खोदागाऊ, टाकुरेगैरा र दारेगैरा क्षेत्रको जग्गाहरू	५० हजार
		विष्टैकुमाहित, पिपलचौर र लामाकाटिया बोरा क्षेत्रको जग्गाहरू	५० हजार
		लेख, तल्लोसाल्चौर, माथिल्लोसाल्चौर र दुवारेचौर क्षेत्रको जग्गाहरू	५० हजार
६६	१२	बारेला र थापाचौर क्षेत्रको जग्गाहरू	३ लाख

		कास्तरा र वेलगार क्षेत्रको जग्गाहरू	२ लाख
		अमनि र धाराखोला क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख ५० हजार
		वाघखोरबजार, भारतीगाऊ, भनारीगाऊ, धारापानी, मैनाचौर र खारपानी क्षेत्रको जग्गाहरू	१ लाख
		मल्लगाऊ क्षेत्रको जग्गाहरू	७५ हजार
		विष्णुचौर, रातापोखरा तेलपारा र लाजे क्षेत्रको जग्गाहरू	५० हजार
		धाइरा, चापार्टा र वर्षिना क्षेत्रको जग्गाहरू	५० हजार
		सालिविसाउना, नाउला खोप क्षेत्रको जग्गाहरू	५० हजार
		धाने, चाकल्याइडाँडी, काठेवारी र रुपसेपानी क्षेत्रको जग्गाहरू	५० हजार
		कैनाखेत र काउलाखर्क क्षेत्रको जग्गाहरू	५० हजार
		रोटिल्ला, वाल्लाडेउरा, लाजेबगर, मालुमेला र माझघाट क्षेत्रको जग्गाहरू	५० हजार
		कुस्तराआला, बोरआला, इमिलेचौर, वडावालुवा र सिमा क्षेत्रको जग्गाहरू	५० हजार
कृ. वि.	१३	बराचौर र कुस्तरागाऊभित्र पर्ने कृषियोग्य जग्गाहरू	१ लाख
		लाजे क्षेत्रको जग्गाहरू	५० हजार

		चिपलगैरी, माइकिमन्दिर क्षेत्रको जग्गाहरू	५० हजार
		कुस्तराचौर र नाचौर क्षेत्रको जग्गाहरू	२ लाख
		इमिघारी, रोकाइडाडी, छोरेली, पाखा र पाखाइघारी क्षेत्रको जग्गाहरू	५० हजार
		वेलाइनी र राक्से क्षेत्रको जग्गाहरू	७५ हजार
		स्याला, सिमचौर, नारेला र जुङ्गेलडाँडा क्षेत्रको जग्गाहरू	५० हजार
		भुवाल्ना, ठाराडिल, खालि र झिङ्गटी क्षेत्रको जग्गाहरू	५० हजार
		खरिकारुख, माघमारे, बाजेकोथान र वरपिपल क्षेत्रको जग्गाहरू	५० हजार
		औल चाखपारे क्षेत्रको जग्गाहरू	५० हजार
		हितानआला, गोसाईआला, वाउनआला र खत्रीआला क्षेत्रको जग्गाहरू	३ लाख
		बटालाआला क्षेत्रको जग्गाहरू	३ लाख
		उपाध्याआला र रोकायाआला क्षेत्रको जग्गाहरू	३ लाख

	१० लाख सम्म पूँजी भएका	३०००	
	१० लाख देखि २० लाख सम्म पूँजी भएका	४०००	
	२० लाख देखि ५० लाख सम्म पूँजी भएका	५०००	
	५० लाख देखि १ करोड सम्म पूँजी भएका	७५००	
	१ करोड भन्दा बढी पूँजी भएका	१००००	
१७	ग्याँस डिलर	२५००	
१८	वन पैदावारमा आधारित उद्योग		
	१० लाख सम्म पूँजी भएका	४०००	
	१० लाख देखि २० लाख सम्म पूँजी भएका	७०००	
	२० लाख देखि ५० लाख सम्म पूँजी भएका	१००००	
	५० लाख देखि १ करोड सम्म पूँजी भएका	१२०००	
	१ करोड भन्दा बढी पूँजी भएका	१५०००	
१९	कुटानी पिसानी मिल	२०००	
२०	स - मिल	१००००	
२१	छाला जुत्ता बनाउने तथा विक्रि गर्ने पसल	१५००	
२२	एग्रीभेट	१५००	
२३	रसाइनिक मल सप्लायर्स	४०००	
२४	घरेलु उद्योग (चाउमिन, दालमोट, मसाला, वेकरी आदी)		
	१० लाख सम्म पूँजी भएका	१५००	
	१० लाख देखि २० लाख सम्म पूँजी भएका	२०००	
	२० लाख भन्दा बढी पूँजी भएका	५०००	
२५	मोटरसाईकल विक्रि सोरूम	११०००	
२६	ग्यारेज (मोटरसाईकल तथा गाडी)	८०००	
२७	ग्यारेज र सोरूम दुवै भएको	१७०००	
२८	विध्युत सामग्री विक्रि पसल	२०००	
२९	मोवाईल विक्रि तथा मर्मत पसल	२५००	
३०	होलसेल मोवाईल विक्रेता	१००००	

अनुसूची - ३

(ऐनको दफा ४ को उपदफा (२) संग सम्बन्धित)

घर जग्गा बहाल गरेको दर

नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्तिले घर पसल ग्यारेज गोदाम टहरा सेड (छप्पर) कारखाना जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा वार्षिक १० प्रतिशतका दरले बहाल कर लाग्ने छ ।

अनुसूची ४

(ऐनको दफा ५ को उपदफा (५) संग सम्बन्धित)

व्यवसाय गरेको दर

२.१ व्यवसाय इजाजत (दर्ता नबिकरण) दस्तुरको दर			
क्र. सं.	व्यवसायको किसिम	प्रस्तावित दस्तुर रकम रु	कै
१	ऐनमा उल्लेख नभएका नयाँ व्यवसाय दर्ता		
	१० लाख मुनि पूँजी भएका	४०००	
	१० लाख देखि २० लाख सम्म पूँजी भएका	७०००	
	२० लाख देखि ५० हजार सम्म पूँजी भएका	१००००	
	५० हजार देखि १ करोड सम्म पूँजी भएका	१५०००	
	१ करोड भन्दा बढी पूँजी भएका	२००००	
२	व्यवसाय नवीकरण	५०००	
३	व्यवसाय नवीकरण थप दस्तुर	७००	
२.२ व्यवसाय गरेको दर			
क्र. सं.	व्यवसायको किसिम	प्रस्तावित दर रु.	कै
१	खुद्रा साना पसल (घुम्ती)	५००	
२	मिठाई पसल	५००	
३	तरकारी तथा फलफुल	५००	
४	तरकारी मण्डी	३०००	

५	होटल तथा साना व्यवसाय		
	१० लाख मुनि पूँजी भएका	५०००	
	१० लाख देखि २० लाख सम्म पूँजी भएका	७५००	
	२० लाख देखि ५० लाख सम्म पूँजी भएका	१००००	
	५० हजार देखि १ करोड सम्म पूँजी भएका	१५०००	
	१ करोड भन्दा बढी पूँजी भएका	२००००	
६	पेट्रोल, मट्टीतेल र डिजेल विक्रि पसल	१००००	
७	पेट्रोल, मट्टीतेल र डिजेल को प्याड विक्रेता	२००००	
८	पेट्रोल पम्प (साधारण विक्रेता)	३००००	
९	मदिरा		
	क) न.पा. क्षेत्र भित्र काउन्टर मात्र भएका (फुटकर विक्रेता) ५ लाख मुनि सम्मको पूँजी भएका	५०००	
	ख) न.पा. भित्र उप शाखा(उप शाखा भएका १० लाख देखि २० लाख सम्म पूँजी भएका)	२००००	
	ग) न.पा. क्षेत्रभित्र शाखा कार्यालय भएका (२० लाख भन्दा बढी पूँजी भएका)	३००००	
१०	चुरोट तथा सुर्तिजन्य व्यवसाय		
	क) न.पा. क्षेत्र भित्र काउन्टर मात्र भएका (फुटकर विक्रेता) ५ लाख मुनि सम्मको पूँजी भएका	५०००	
	ख) न.पा. भित्र उप शाखा(उप शाखा भएका १० लाख देखि २० लाख सम्म पूँजी भएका)	२००००	
	ग) न.पा. क्षेत्रभित्र शाखा कार्यालय भएका (२० लाख भन्दा बढी पूँजी भएका)	३००००	
११	कोल्ड स्टोर्स		
	५ लाख सम्म पूँजी भएका	५०००	
	५ लाख देखि १० लाख सम्म पूँजी भएका	८०००	

४२ | आर्थिक ऐन, २०८३

	१० लाख देखि २० लाख सम्म पूँजी भएका	१२०००	
	२० लाख देखि ५० लाख सम्म पूँजी भएका	२००००	
	५० लाख देखि १ करोड सम्म पूँजी भएका	२५०००	
	एक करोड भन्दा बढी पूँजी भएका	३००००	
१२	काचो तथा फेन्सी कपडा पसल		
	१० लाख सम्म पूँजी भएका	२५००	
	१० लाख देखि २० लाख सम्म पूँजी भएका	४०००	
	२० लाख देखि ५० लाख सम्म पूँजी भएका	५०००	
	५० लाख देखि १ करोड सम्म पूँजी भएका	७५००	
१३	मसाज तथा श्रृंगार पसल		
	१० लाख भन्दा कम पूँजी भएका	३५००	
	१० लाख देखि २० लाख सम्म पूँजी भएका	६०००	
	२० लाख भन्दा बढी पूँजी भएका	७०००	
१४	किराना तथा खाद्यान्न पसल फुटकर		
	५ लाख भन्दा कम पूँजी भएका	१२००	
	५ लाख देखि १० लाख सम्म पूँजी भएका	२०००	
	१० लाख देखि २० लाख सम्म पूँजी भएका	३०००	
	२० लाख देखि ५० लाख सम्म पूँजी भएका	५०००	
	५० लाख देखि १ करोड सम्म पूँजी भएका	७५००	
१५	किराना तथा खाद्यान्न पसल होलसेल		
	२० लाख सम्म पूँजी भएको	१००००	
	२० लाख देखि ५० लाख सम्म पूँजी भएको	१५०००	
	५० लाख देखि १ करोड सम्म पूँजी भएको	२००००	
	एक करोड भन्दा बढी पूँजी भएको	३००००	
१६	भाँडा पसल		

४३ | आर्थिक ऐन, २०८३

	ख श्रेणिका रजिष्टर्ड	४०००	
	ग श्रेणिका रजिष्टर्ड	३०००	
	घ श्रेणिका रजिष्टर्ड	२०००	
६२	कानून व्यवसायी		
	क) अधिवक्ता कानून व्यवसायि फर्म	५०००	
	ख) अभिवक्ता	३०००	
	ग) नोटरी पब्लिक सहित कानून व्यवसाय	६०००	
	घ) साधारण लेखापढी व्यवसाय	२०००	
	ड) साधारण लेखापढी व्यवसाय भूसेवा सहित	३५००	
६३	चश्मा पसल	१५००	
६४	स्टेशरी तथा बुक पसल	३५००	
६५	सुनचाँदी पसल		
	१० लाख सम्म पूँजी भएका	८०००	
	१० लाख देखि २० लाख सम्म पूँजी भएका	१५०००	
	१० लाख देखि २० लाख सम्म पूँजी भएका	१५०००	
	२० लाख देखि ५० लाख सम्म पूँजी भएका	२५०००	
	५० लाख देखि १ करोड सम्म पूँजी भएका	३००००	
	एक करोड भन्दा बढी पूँजी भएका	५००००	
६६	स्लेट ढुङ्गा प्रशोधन व्यवसाय		
	२० लाख सम्म पूँजी भएको	१००००	
	२० लाख देखि ५० लाख सम्म पूँजी भएको	२००००	
	५० लाख देखि १ करोड सम्म पूँजी भएको	३००००	
	१ करोड भन्दा बढी पूँजी भएका	५००००	
६७	होम पाईप उद्योग		
	२० लाख सम्म पूँजी भएको	१००००	
	२० लाख देखि ५० लाख सम्म पूँजी भएको	२००००	
	५० लाख देखि १ करोड सम्म पूँजी भएको	३००००	

३१	ग्रिल उद्योग		
	१० लाख सम्म पूँजी भएका	५०००	
	१० लाख देखि २० लाख सम्म पूँजी भएका	७५००	
	२० लाख देखि ५० लाख सम्म पूँजी भएका	१००००	
	५० लाख देखि १ करोड सम्म पूँजी भएका	१५०००	
३२	हार्डवेयर पसल		
	१० लाख सम्म पूँजी भएका	७५००	
	१० लाख देखि २० लाख सम्म पूँजी भएका	१२०००	
	२० लाख देखि ५० लाख सम्म पूँजी भएका	२००००	
	५० लाख देखि १ करोड सम्म पूँजी भएका	२५०००	
३३	काष्ठ तथा फर्निचर उद्योग		
	१० लाख सम्म पूँजी भएका	७५००	
	१० लाख देखि २० लाख सम्म पूँजी भएका	१२०००	
	२० लाख देखि ५० लाख सम्म पूँजी भएका	२००००	
	५० लाख देखि १ करोड सम्म पूँजी भएका	२५०००	
३४	कम्प्युटर विक्रि तथा मर्मत पसल	४५००	
३५	औषधि पसल (आयुर्वेद सहित)	५०००	
३६	सहकारी तथा सामुदायिक उपचार केन्द्र	२०००	
३७	निजि चिकित्सालय	१५०००	
३८	माछा मासु विक्रि पसल	१५००	
३९	दुध डेरी पसल	१०००	
४०	हजाम (हेयर कटिङ) पसल	२०००	
४१	टेलर्स सिलाई पसल		
	क) सिलाई मेशिन २ सम्म	१५००	

	ख) सिलाई मेशिन ५ सम्म	२५००	
	ग) सिलाई मेशिन ५ भन्दा माथि	४०००	
	घ) कपडा सहितको सिलाई पसल	५०००	
४२	छापाखाना	४०००	
४३	फोटो स्टुडियो	१७००	
४४	आर्ट पसल / डिजिटल आर्ट	४५००	
४५	फोटोकपि, फ्याक्स, लेमिनेशन पसल	१०००	
	शिक्षण सेवा अनौपचारिक र बैकल्पिक समेत (अनुमति)		
	क. पूर्व प्रा.वि प्रतिकक्षा	५०००	
४६	ख. आधारभुत (कक्षा ५ सम्म) प्रतिकक्षा	७५००	
	ग. आधारभुत कक्षा ८ सम्म प्रतिकक्षा	९०००	
	घ. मा.वि कक्षा १२ सम्म प्रतिकक्षा	१२०००	
४७	प्राविधिक शिक्षालय	१२०००	
४८	उच्च शिक्षा	१५०००	
४९	कम्प्युटर इन्सिच्युट	५०००	
५०	कोचिंग तथा ट्युसन सेन्टर	५५००	
५१	क्रसर उद्योग अस्थाई अनुमति (वार्षिक)	५००००	
५२	क्रसर उद्योग वार्षिक	१०००००	
५३	घुमन्ते व्यवसाय (गोदाम भएको)	५०००	
५४	घुमन्ते व्यवसाय (गोदाम नभएको)	२५००	
	निजी टेलिफोन टावर (प्रतिटावर)		
५५	१. स्थापना (प्रतिटावर)	१००००	
	२. वार्षिक (प्रतिटावर)	५०००	
	सडक पिच तथा ग्राभल कर्टीड शुल्क प्रति वर्ग फिट		
५६	क. मुख्य बाटो पिच कटिङ्ग शुल्क	६०००	
	ख. सहायक बाटो पिच कटिङ्ग शुल्क	४०००	
	ग. ग्राभल बाटो कटिङ्ग शुल्क	१०००	

	घ. कच्ची बाटो कटिङ्ग शुल्क	५००	
	वित्तिय सेवा		
५७	क. वाणिज्य बैंक शाखा	१५०००	
	ख. विकास बैंक शाखा	१२०००	
	ग. विमा कम्पनी शाखा	१५०००	
	घ. लघुवित्त संस्था	१००००	
	ड. आइ एम ई तथा मनि ट्रान्सफर	३०००	
	सहकारी		
५८	क. बहुउद्देशिय	३०००	
	ख. बचत तथा ऋण	२०००	
	ग. कृषि	५००	
	निर्माण व्यवसायि		
५९	क) श्रेणिका रजिष्टर्ड न.पा भित्र कार्यालय रहेका	२५०००	
	ख) श्रेणिका रजिष्टर्ड न.पा भित्र कार्यालय रहेका	१५०००	
	ग) श्रेणिका रजिष्टर्ड न.पा भित्र कार्यालय रहेका	१००००	
	“घ” वर्गको निर्माण व्यवसायी इजाजत		
६०	क) नयाँ दर्ता	२४०००	
	ख) नविकरण	१००००	
	ग) नविकरण थप दस्तुर सहित	१२०००	
	घ) दा.खा. नामसारी हकवाला बाहेकलाई	२५०००	
	ड) दा.खा. नामसारी एकाघरका परिवारमा	५०००	
	च) इजाजत पत्रको प्रतिलिपी	१०००	
	छ) ठाउँसारी गरी आउने	५०००	
	ज) ठाउँसारी गरी जाने	१००००	
६१	लेखा परिक्षण व्यवसाय		
	क श्रेणिका रजिष्टर्ड	५०००	

	के.जी		
५	खाली बोरा:		
	५० के.जी सम्म खाद्यान्न अट्ने प्लाष्टिकका बोरा प्रति गोटा	१२५	
	५० के.जी. सम्म खाद्यान्न अट्ने जुटका बोरा प्रति गोटा	१२५	
	१०० के.जी. सम्म खाद्यान्न अट्ने जुटका बोरा प्रति गोटा	१५०	
६	तेलको टिन:		
	१० लिटर भन्दा बढी अट्ने ठूलो प्रति गोटा	१५०	
	१० लिटर भन्दा कम अट्ने सानो प्रभित गोटा	१२५	
७	पुनः प्रशोधन (रिसाइकलिङ्ग) गरी पुनः प्रयोग हुन सक्ने झिण्डु		
	प्राकृतिक र कृत्रिम उनका टुक्रा प्रति के.जी.	१२५	
	गार्मेण्टको कपडाको टुक्रा प्रति के.जी.	१२५	
	जलेको मोबिल प्रति लिटर	१२५	
	जुट र प्लाष्टिकका बोरा प्रति के.जी.	१२५	
	कार्पेटका टुक्रा प्रति के.जी.	१२५	
	टायर ट्यूब प्रति के.जी.	१५०	
	थोत्रो टिन प्रति के.जी.	१२५	
	पुरानो ड्रम प्रति के.जी.	१२५	
	पुराना कागज (अखबार, न्यूजप्रिन्ट) प्रति के.जी.	१२५	
	पुराना अन्य कागज (कार्टुन समेत) प्रति के.जी.	१२५	
	धातुका टुक्राहरू र पत्रुभइ काम नलाग्ने		

	१ करोड भन्दा बढी पूँजी भएका	५००००	
६८	इन्टरलक बल्क उद्योग		
	२० लाख सम्म पूँजी भएको	१००००	
	२० लाख देखि ५० लाख सम्म पूँजी भएको	२००००	
	५० लाख देखि १ करोड सम्म पूँजी भएको	३००००	
	१ करोड भन्दा बढी पूँजी भएका	५००००	
६९	पोल्टी (कुखुरा, दाना, चल्ला) सप्लायर्स		
	२० लाख सम्म पूँजी भएको	१००००	
	२० लाख देखि ५० लाख सम्म पूँजी भएको	२००००	
	५० लाख देखि १ करोड सम्म पूँजी भएको	३००००	
	१ करोड भन्दा बढी पूँजी भएका	५००००	
७०	कन्सल्टेन्सि		
	१० लाख सम्म पूँजी भएका	५०००	
	१० लाख देखि २० लाख सम्म पूँजी भएका	७०००	
	२० लाख देखि ५० लाख सम्म पूँजी भएका	१००००	
	५० लाख देखि १ करोड सम्म पूँजी भएका	२००००	
७१	बालुवा प्रशोधन व्यवसाय		
	५० लाख सम्म पूँजी भएको	५००००	
	५० लाख देखि १ करोड सम्म पूँजी भएको	७५०००	
	१ करोड भन्दा बढी पूँजी भएका	१०००००	
७२	इट्टा उद्योग		
	५० लाख सम्म पूँजी भएको	५००००	
	५० लाख देखि १ करोड सम्म पूँजी भएको	७५०००	
	१ करोड भन्दा बढी पूँजी भएका	१०००००	
७३	सामाजिक तथा प्राविधिक परामर्श केन्द्र	५०००	
७४	विज्ञापन एजेन्सि	१५००	

७५	घट्ट कर		
	क. १२ महिना चल्ने	५००	
	ख. ९ महिना चल्ने	३००	
	ग. ६ महिना चल्ने	२००	
	घ. ३ महिना चल्ने	१००	
७६	गार्मेन्ट उध्योग	५०००	
७७	साना घुम्ती तथा ठेलामा गरिने व्यवसाय	१०००	
७८	बाहिर बाट फलफुल तथा तरकारी किराना पसल लत्ता कपडा गाडीमा ल्याई बेच्ने व्यवसाय	५०००	पटके
७९	खेलकुद जिमखाना, पुलहावस	२०००	
८०	कपडा धुने लाउन्ड्री	१५००	
८१	इन्टरनेट सेवा प्रदायक व्यवसाय	५०००	
८२	संस्थागत विद्यालय (बोर्डिङ स्कूल) वार्षिक प्रतिकक्षा	१५००	
८३	बुटिक पसल	२०००	
८४	खाजा घर	३०००	
८५	टायर मर्मत	२०००	
८६	चिया पसल	१०००	
८७	विद्युतिय सामाग्री बेचविखन तथा वाईरिङ	३५००	
८८	सुकुटी पसल	१५००	
८९	डेन्टल सेवा	१५००	
९०	स्केटिङ	५०००	
९१	दैनिक पत्रिका	२०००	
९२	अनलाईन मिडिया	२०००	
९३	अनलाईन व्यपार	१०००	

अनुसूची - ५
(ऐनको दफा ६ को उपदफा (१) संग सम्बन्धित)

जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर

३.१ यस नगरपालिका क्षेत्रभित्रको जडीबुटी निकासीमा लाग्ने कर डिभिजन वन कार्यालय जाजरकोटले संकलन गरेर नगरपालिकाको संचित खातामा जम्मा गर्ने व्यवस्था मिलाउने तथा जडिबुटी बाहेको वस्तुमा नगरपालिकाले नै संकलन गर्ने र त्यसका लागि आवश्यक निम्नानुसारको दर निर्धारण गर्ने ।			
क्र.सं.	कर लाग्ने बस्तु	आ.व.२०८३/८४ को लागि प्रस्तावित	कै
क.	उन , खोटो , जडीबुटी , वनकस		
१	ऊन (प्राकृतिक, कृत्रिम, जगर) प्रति के.जी.	१	
२	खोटो प्रति के.जी.	२	
३	जडिबुटीहरू (नगरपालिका क्षेत्रमा उत्पादन तथा निकासी हुने) प्रति के.जी.	१	
४	वनकस (खर), बाबियो, मलहन पत्ता, छवाली, पिना , पराल, बगास, निगालो, पटेर, अम्लिसो (कुच्चो) प्रति के.जी.	१	
ख.	कवाडी मालसामान:		
१	खाली सीसी (वियर) बोटलको साइज हेरी प्रति गोटा	१५०	
२	खाली सीसी (मदिरा र अन्य) ५०० एम.एल. भन्दा माथि प्रति गोटा	१५०	
३	खाली सीसी (मदिरा र अन्य) ५०० एम.एल. भन्दा तल प्रति गोटा	१२५	
४	प्लाष्टिक (बोटल, भाँडाकुँडा, पुराना जुत्ता, चपल, ग्यालन र जर्किन आदि) प्रति	१२५	

१२	खलंगा	कुदु	१५००	२०००
१३	खलंगा	फेरा	३०००	३६००
१४	खलंगा	भुरचौर	३२००	३८००
१५	खलंगा	छेडा बजार	३५००	४०००
१६	खलंगा	छिप्रेना	३५००	४०००
१७	खलंगा	कापलचौर	४०००	४५००
१८	खलंगा	जगतिपुर	३०००	३५००
१९	खलंगा	स्याउली बजार	३५००	४०००
२०	खलंगा	काकीगाउँ	६०००	६६००
२१	खलंगा	भेरे	३५००	४०००
२२	खलंगा	बोहारा	८००	१०००
२३	खलंगा	रिसाङ्ग विद्यालय	१०००	१५००
२४	खलंगा	रिसाङ्ग पावरहावस	१५००	२०००
२५	खलंगा	वाहुनथाना	३०००	३५००
२६	खलंगा	पाँचकाटिया	५०००	५५००
२७	खलंगा	कालेगाउँ	१०००	१५००
२८	खलंगा	रावतगाँउ	१२००	१७००
२९	खलंगा	पिपे	१५००	२०००
३०	खलंगा	रिम्ना	३०००	३५००
३१	खलंगा	कालिमाटी	५०००	५५००
३२	खलंगा	थलह	६५००	७०००
३३	खलंगा	मोर्क बजार	५०००	५५००
३४	खलंगा	खलंगा बजारक्षेत्र	५००	१०००
३५	खलंगा	गिमा	३५००	४०००
३६	खलंगा	कालाभूर	५०००	६०००
३७	खलंगा	पोखरा	५५००	६५००

६. अवैध रूपमा नदिजन्य पदार्थ उत्खनन् तथा निकासी गरेको खण्डमा लाग्ने दण्ड

	भएका धातु सामानहरू		
	(क) फलाम प्रति के.जी.	१	
	(ख) अन्य धातु (पित्तल, तामा आदि) प्रति के.जी.	२	
	(ग) थोत्रिएर काम नलाग्ने मेशिनरी औजार प्रति के.जी.	१	
	(घ) पोलिथिन पाइपका टुक्राहरू प्रति के.जी.	१२५	
	(ङ) सिसा (लिड) को धुलो वा टुक्रा प्रति के.जी.	१२५	
	(च) काँचको धुलो र टुक्रा प्रति के.जी.	१२५	
	यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र बाट खरिद गरी लैजाने पशुवस्तुमा तपसिल बमोजिमको निकासी कर लाग्ने छ ।		
	हाँस प्रति गोटा	१	
	कुखुरा तथा अन्य पंछीहरू प्रति गोटा	१	
८	सुँगुर/बुङ्गुर (प्रतिवटा)	२०	
	खसि / बोका (प्रतिवटा)	५०	
	गाई/गोरु/ (प्रतिवटा)	७५	
	भैसी/राँगा (प्रतिवटा)	१००	
	छाला प्रति गोटा	५०	

अनुसूची – ६

(ऐनको दफा ७ को उपदफा २ संग सम्बन्धित)

सवारी साधन कर

क्र.सं.	सवारी साधनको किसिम	दर्ता रू	वार्षिक करको दर रू	कैफियत
१	अटो रिक्सा	५०००	५०००	
२	विद्युतिय रिक्सा तथा स्कुटर	४०००	४०००	

अनुसूची - ७
(ऐनको दफा ८ उपदफा (१) संग सम्बन्धित)
विज्ञापन कर

क्र.सं.	विज्ञापनसामग्रीकोकिसिम	करको दर रकम रु.
१	ग्लोसाइन बोर्ड, डिपिएस बोर्ड २५ वर्ग फिट सम्मको	१२००
२	विज्ञापन सामग्री २ ५व.फि. भन्दा बढी	५०
३	साना किसिमका प्रचार बोर्ड ४ व.फि. सम्म	४००
४	व्यानर सार्वजनिक स्थानमा प्रतिमिटर ७ दिन सम्मको	८
५	व्यानर सार्वजनिक स्थानमा प्रतिमिटर ७ दिन बढीको	६
६	वालपेन्ट विज्ञापन प्रति वर्ग फिट	५

अनुसूची - ८
(ऐनको दफा (१०) को उपदफा (१) संग सम्बन्धित)
बहाल बिटौरी कर

क्र.सं.	सम्पत्तिको किसिम	शुल्कको दर रु.	कैफियत
१	आफुले निर्माण गरेका वा आफ्नो स्वामित्वमा रहेका		
	क. भवन प्रति कोठा / सटर	६०००	मासिक न्यूनतम
	ख. जग्गा प्रति कठ्ठा / रोपनी	१०००	वार्षिक न्यूनतम
२	अन्य सम्पत्ति (इक्वीपमेन्ट भाडा सम्बन्धी शुल्क)		
	क. जेसीवी (ड्राईभर भत्ता र इन्धन बाहेक)	१५००	प्रतिघण्टा
	ख. ट्रिपर (ड्राईभर भत्ता र इन्धन बाहेक)	५०००	प्रतिदिन

	ग. ट्रयाक्टर (ड्राईभर भत्ता र इन्धन बाहेक)	२५००	प्रतिदिन	
	घ. सेफटी ट्रयांकी सफा (ड्राईभर भत्ता र इन्धन बाहेक)	२५००	प्रति टिप	
३	आफ्नो रेखदेखमा रहेको सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा बाटोको छेउको जग्गामा भएका			
	क) अस्थाई टहरा प्रति गोटा	१००	मासिक	
	ख) छाप्रा प्रति गोटा	१००	मासिक	
	ग) पसल प्रति गोटा			
	सहरी क्षेत्र	१०००	मासिक	
	ग्रामिण क्षेत्र	५००	मासिक	
	घ) आवास प्रति बर्गफीट	५	वार्षिक	
४	सार्वजनिक स्थल, हाटबजार, मेला, जात्रा आदिमा थापेको पसल वर्गीकरण अनुसार प्रति पसल	१००	एक पटकको	
क्र.स.	देखि	सम्म	एम्बुलेन्स	सव - वहान
१	खलंगा	काठमाण्डौ	४९०००	५४०००
२	खलंगा	चितवन	३९०००	४३०००
३	खलंगा	नेपालगञ्ज	१००००	११०००
४	खलंगा	सुर्खेत	८०००	९०००
५	खलंगा	लिम्मा वारेकोट	८५००	९५००
६	खलंगा	दल्ली	५०००	५५००
७	खलंगा	शिवालय	६०००	६६००
८	खलंगा	मनघाट	६०००	६६००
९	खलंगा	थर्पुभार्मा कुसे	७५००	८५००
१०	खलंगा	पराले मजकोट जुनिचौर	१४५००	१६०००
११	खलंगा	मटेला	१०००	१५००

२७	सवै किसिमका कागजातको प्रतिलिपि (मुद्राको हकमा प्रतिपाना ५ रुपैयाँ मात्र लाग्ने छ ।)	५०	प्रति पाना
२८	सार्वजनिक, निजी, सरकारी जग्गा छुट्याएको शुल्क	१०००	
२९	विद्युत लाइन जडानको लागि सिफारिस	१०००	प्रति कित्ता
३०	निजीधारा जडान सिफारिस	५००	
३१	निजी टेलिफोन जडान सिफारिस	५००	
३२	वैदेशिक रोजगारीको लागि सिफारिस	५००	
३३	जिवित रहेको सिफारिस	१००	
३४	व्यक्तिगत विवरण सिफारिस	२००	
३५	संरक्षक सिफारिस (व्यक्तिगत)	१००	
३६	संरक्षक सिफारिस (संस्थागत)	५००	
३७	आर्थिक अवस्था सम्पन्नता भएको सिफारिस प्रमाणित	५००	
३८	आर्थिक अवस्था कमजोर रहेको सिफारिस प्रमाणित	१००	
३९	अन्य कार्यालयको माग बमोजिम विवरण खुलाइ पठाइएको सिफारिस	१००	
४०	वैदेशिक प्रयोजनका लागि सम्पत्ती मुल्यांकन सिफारिस	०.२०	प्रतिशत
४१	नेपाली पेन्सनपट्टा	५००	पेन्सनपट्टा सम्बन्धी सिफारिस
४२	भारतीय पेन्सनपट्टा	१०००	
४३	अन्य मुलुकको पेन्सनपट्टा	२५००	
४४	अपुताली सिफारिस (स्वदेशी प्रयोजन)	१०००	
४५	अपुताली सिफारिस (वैदेशिक	२०००	

जरिवाना दस्तुर				
क्र.स.	साधनको प्रकार	पहिलो पटक	दोस्रो पटक	तेस्रो पटक
१	ट्याक्टर	रु. २० हजार	रु. ४० हजार	रु. ६० हजार
२	टिप्पर	रु. ६० हजार	रु. १२० हजार	रु. १८० हजार

अनुसूची – ९
(ऐनको दफा ११ को उपदफा (१) संग सम्बन्धित)
पार्किङ्ग शुल्क

क्र.सं.	सवारीको किसिम	पार्किङ्ग शुल्क प्रति पटक रु.
१	तोकेको पार्किङ्ग क्षेत्रमा पार्किङ्ग गरिने	
	क) बस, मिनीबस	२०
	ख) ट्रक, ट्याक्टर	२०
	ग) जीप, कार, भ्यान	१५
	घ) मोटरसाईकल	१०
	ड) साइकल	५
२	बस पार्कमा पार्किङ्ग गरिने	
	क) बस, मिनीबस	१०
	ख) ट्रक, ट्याक्टर	१०
	ग) जीप, कार, भ्यान	५
३	अन्य सवारी	
	क) हेभी- जेसिबी, डोजर (उल्लेख नभएका सबै) आदि	२५

अनुसूची - १०
(ऐनको दफा १२ को उपदफा (४) संग सम्बन्धित)
सेवा शुल्क तथा दस्तुरको दर

क्र.स	विवरण	प्रस्तावित दर रु	पुष्ट्याई
१	निवेदन दस्तुर	२५	
२	नागरिकता सिफारिस		
	क. बंशज	१००	
	ख. जन्म सिद्ध	१०००	
	ग. वैवाहिक अंगिकृत	२०००	
३	नाबालक सिफारिस	५०	
४	व्यक्तिगत घटना (जन्म, विवाह, मृत्यु, बसाइ सराई र सम्बन्ध विच्छेद) दर्ता (म्याद नाघेका मात्र)	२००	
	व्यक्तिगत घटनादर्ता (जन्म, विवाह, मृत्यु, बसाइ सराई र सम्बन्ध विच्छेद) प्रमाणपत्र प्रतिलिपी	५००	
	अंशवण्डा सिफारिस	२००	
	खसआर्य सिफारिस	३००	
	जन्म, विवाह प्रमाणित सिफारिस	३००	मृत्यु प्रमाणित सिफारिस नि शुल्क
६	पिछडिएको सिफारिस	३००	
७	अविवाहित प्रमाणित	३००	
८	नाम, थर तथा जन्ममिति संशोधन सिफारिस	३००	
९	जलश्रोत उपभोक्ता समिति दर्ता	१५००	
१०	उपभोक्ता समिति गठन सिफारिस	१५००	

	(नगरपालिकाको बजेट बाहेक अन्य क्षेत्रको बजेटको हकमा मात्र)		
११	योजना माग सिफारिस (यस नगरपालिकासंग बाहेक अन्य निकायसंग माग गरेको हकमा मात्र)	५००	
१२	जग्गा नामसारी सिफारिस	५००	
१३	जग्गाको मुल्यांकन सिफारिस/प्रमाणित	०.२ प्रतिशत	मुल्यांकन अंकको
१४	जग्गा रेखांकनको कार्य/ रोहवर	५००	अमिन खटिएको थप शुल्क लाग्ने
१५	जग्गा धनि प्रमाणपुर्जा हराएको सिफारिस	२००	
१६	नाता प्रमाणित दस्तुर	२००	
१७	स्थायी बसोवास प्रमाणित (स्वदेशी प्रयोजन)	२००	
१८	अस्थायी बसोवास प्रमाणित (वैदेशीक प्रयोजन)	१०००	
१९	अस्थायी बसोवास प्रमाणित (स्वदेशी प्रयोजन)	१००	
२०	स्थायी बसोवास प्रमाणित (वैदेशीक प्रयोजन)	५००	
२१	रुख काट्ने सिफारिस (प्रति रुख)	२००	
२२	रुखको हाँगा काट्ने सिफारिस (प्रति सिफारिस)	२००	
२३	अन्य सामान्य सिफारिस (नेपाली)	१००	
२४	अन्य सामान्य सिफारिस (अग्रेजीमा)	५००	
२५	सवै प्रयोजनका सर्जमिन मुचुल्का	५००	
२६	कोर्ट फि मिनाह सिफारिस	५०	

	कच्ची घर	५००	
	घर कायम (पक्की घर)	१०००	
	घर कायम (कच्ची घर)	५००	
७९	छुट जग्गा दर्ताका सिफारिस दस्तुर	११००	एक रोपनी भन्दा माथि प्रति रोपनी थप रु.११०।
८०	सम्पन्न भएका घरहरुको अभिलेखकरण शुल्क		
	पूर्ण कच्ची घर	१००	
	ढुंगा वा टिनको छाना भएको	३००	
	पक्की घरको हकमा नक्सा पास बमोजिम नै लाग्ने छ		
८१	सभाहल भाडा (प्रतिदिन)		
	सरकारी कार्यालयका लागि	१०००	
	संघ संस्थाका लागि	१५००	
	अन्तर्राष्ट्रिय संघ संस्थाका लागि	५०००	
	मल्टिमिडिया प्रयोग गरे वापत थप रकम (प्रतिदिन)	७००	
८२	घट्ट दर्ता	२०००	
८३	सहकारी, समुह तथा संघ संस्था दर्ता तथा नविकरण		
	समुह दर्ता / नविकरण शुल्क	५००	
	सहकारी दर्ता शुल्क	१५००	
	उपभोक्ता समिति दर्ता दस्तुर	५००	
	उपभोक्ता समिति म्याद थप दस्तुर	१५००	
	टोल विकास संस्था दर्ता/नविकरण दस्तुर	५००	
८४	सरसफाई शुल्क		

64 | आर्थिक ऐन, २०८३

	प्रयोजन)		
४६	विवाह दर्ता सिफारिस (विदेशीसंग)	१०००	
४७	नाफामुलक संस्था सम्बन्धि सिफारिस		
४८	नयाँ दर्ताका लागि	१००००	
४९	नविकरणका लागि	५०००	
५०	सेवामुलक संस्था सम्बन्धि सिफारिस		
५१	नयाँ दर्ताका लागि	२०००	
५२	नविकरणका लागि	५००	
५३	मोही नामसारी सिफारिस	२००	
५४	सम्बन्ध विच्छेदको सिफारिस	२५०	
५५	मिलापत्र गराएको	५००	दुवै पक्षबाट २५० का दरले
५६	कोठा खोल्ने/रोहवर बस्ने कार्य	५००	
५७	काजग / मन्जुरीनामा प्रमाणित	५००	
५८	व्यवसाय दर्ता शुल्क		
	सर्जिमिन बाहेक	१५००	
	सर्जिमिन सहित	२५००	
५९	व्यवसाय दर्ता सिफारिस (वडाबाट)	२००	
६०	कृषि व्यवसाय/ फर्म दर्ता	१०००	
६१	व्यवसाय बन्द सिफारिस	१००	
६२	व्यवसाय संचालन नभएको सिफारिस	२००	
६३	उद्योग व्यवसाय ठाँउसारी सिफारिस	१५००	
६४	मदिरा विक्री अनुमतिका लागि सिफारिस	४०००	
६५	क्रसर उद्योग (सिफारिस)	२५०००	
६६	निजि वन दर्ता सिफारिस	१५००	
६७	सिफारिस (प्रतिटावर)	५०००	
६८	जग्गाको चार किल्ला प्रमाणित	७५०	

61 | आर्थिक ऐन, २०८३

६९	घरबाटो सिफारिस	५००	
७०	नेपाल सरकारको नाममा बाटो कायम सिफारिस	१००	
७१	उद्योग स्थापना शुल्क तथा सिफारिस		
	क. ठुला उद्योगका लागि	३००००	
	ख. मझौला उद्योगका लागि	२०००	
	ग. साना तथा घरेलु उद्योगका लागि	१०००	
	घ. सेलर मिल स्थापना सिफारिस	२५००	
७२	कार्य सम्पन्न सिफारिस (अन्य निकायको बजेटको हकमा मात्र)		
	क. ५० लाख भन्दा माथिको आयोजनाका लागि	१००००	
	ख. २० लाख देखि ५० लाख मुनी सम्मको आयोजनाका लागि	५०००	
	ग. ५ लाख देखि २० लाख मुनि सम्मको आयोजनाका लागि	३०००	
	घ. ५ लाख मुनि सम्मको आयोजनाका लागि	१०००	
	विद्यालय खोल्ने सिफारिस (निजि तथा संस्थागत)		
७३	क. पुर्व प्रावि र आधारभुत प्रतिकक्षा	५०००	
	ख. आधारभुत कक्षा ८ सम्म प्रतिकक्षा	७५००	
	ग. मावि कक्षा प्रतिकक्षा	१००००	
	विद्यालय ठाँउसारी सिफारिस	१५००	
७४	पक्की घरको सर्जमिन वापत	१०००	
७६	नक्सा पास दस्तुर		
	नक्सापास सिफारिस वडाबाट	२००	

62 | आर्थिक ऐन, २०८३

	क. निवेदन दस्तुर	१५००	
	घरको बनावट	आवासिय क्षेत्र	व्यापारिक क्षेत्र
	आर.सि.सि.ढलान		
	१ भुई तला प्रति वफि	४	५
	२ प्रथम तला प्रति वफि	५	६
	३ दोश्रा वा सो भन्दा माथि	६	७
	इटा तथा ढुंगा र माटोको जोडाई र जस्ता तथा स्लेटको छाना भएका सबै तलाको प्रति वफि		
		०.५	१
	नक्सा नामसारी दस्तुर		
	पक्की दुई तला भन्दा वढीका लागि	३०००	
७७	पक्कीघर एकतला नक्सा नामसारी	१५००	
	कच्ची घर (ढुंगामाटोको जोडाइ जस्ताको छाना) नक्सा नामसारी	५००	
	कच्ची घर फुसको छाना भएको वा सामान्य घर वा टहरा नक्सा नामसारी	२००	
	अस्थायी टहरा निर्माणको इजाजत दुस्तर	२५००	
	नक्साको प्रतिलिपि प्रमाणित	१५००	
	नक्सा पासको प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि	१५००	
	माथिको ख देखि सम्मको शुल्क कच्ची घरको हकमा आधा मात्र लाग्ने छ ।		
	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र शुल्क		
७८	२ हजार व.फि भन्दा माथिको)	७५००	
	१ हजार व.फि भन्दा माथिको)	५०००	
	१ हजार व.फि सम्म)	३०००	

63 | आर्थिक ऐन, २०८३

	होटेल तथा रेष्टुरेन्ट (मासिक)	३००	
	बजार क्षेत्रका अन्य नागरिकहरूबाट (मासिक)	१००	
८५	शिक्षक सरुवा सहमति पत्र (पालिकाभित्र, अन्तरपालिका, जिल्ला स्तर)		
	आधारभूत तह (१-५)	५००	
	आधारभूत तह (६-८)	१०००	
	माध्यमिक तह (९-१२)	१५००	
८६	कक्षा ८ को ग्रेडसिट प्रमाणपत्रको प्रमाणित प्रतिलिपि	५००	
८७	नगरक्षेत्र बाहिर स्थाई ठेगान भएको सबै फर्म व्यवसाय सचिकृत शुल्क	२०००	
	नगरक्षेत्र भित्र स्थाई ठेगान भएको सबै फर्म व्यवसाय सचिकृत शुल्क	नि शुल्क	

आज्ञाले
विष्णुहरि तिमल्सेना
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत